

AREA/SERVIZIO: 3^ AREA/UFFICIO TRIBUTI

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAMI MARCO

TEL. 0744/944804 – E-MAIL: tributi@comune.acquasparta.tr.it

COS'E': modulo da utilizzare da parte di chi intende applicare l'aliquota agevolata riconosciuta ai fini IMU all'unità immobiliare concessa in comodato d'uso gratuito a parente in linea retta entro il primo grado (Madre/Padre – Figli o viceversa) adibita a civile abitazione con obbligo della residenza anagrafica. L'art. 3 quater del D.L. 30/04/2019 n. 34 (Decreto crescita), convertito nella legge n. 58/2019, ha soppresso l'obbligo di presentazione della dichiarazione IMU e TASI per usufruire del beneficio dell'agevolazione (aliquota base stabilita dal Comune ridotta al 50%), tuttavia, al fine di evitare errori, si consigliano i contribuenti a comunicare all'Ufficio tributi tale eventuale situazione con il modulo presente nella sezione modulistica.

A CHI E' DESTINATO: A tutti i contribuenti che concedono un immobile in comodato d'uso ai parenti di primo grado in linea.

Condizioni necessarie:

Il contratto di **comodato** deve essere registrato; il comodante oltre all'**immobile** adibito ad **abitazione** principale deve possedere un solo **immobile** in Italia; il comodante deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'**immobile** concesso in **comodato**.

MODALITA' RECUPERO INFORMAZIONI PROPRI PROCEDIMENTI IN CORSO:

Contattare l'Ufficio

COME SI RICHIEDE: si scarica sul sito oppure si richiede una copia del modello all'Ufficio tributi

TEMPI: Si consiglia di presentare il modulo subito dopo la registrazione del contratto di comodato.

DOVE RIVOLGERSI: l'Ufficio tributi si trova in Acquasparta Corso Umberto I° 31.

Orari di apertura dell'Ufficio: LUNEDI – MERCOLEDI – GIOVEDI – SABATO dalle ore 09,00 alle ore 12,00

DOCUMENTI DA PRESENTARE: Il modulo deve essere presentato all'Ufficio protocollo del Comune negli orari di apertura al pubblico debitamente compilato e firmato. Può anche essere spedito per raccomandata oppure, in alternativa, può essere inviato per posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: comune.acquasparta@postacert.umbria.it