

COMUNE di ACQUASPARTA

Provincia di Terni

Recupero del complesso edilizio del Castello di Monte Albano di Acquasparta.
Interventi in variante al progetto autorizzato dalla SABAP con nota prot. 010848 del 21.12.2006 P di C. n. 08 del 11.05.2017

e di precisazione delle modalità di intervento di cui alla prec. autorizzazione con prescrizioni prot. n. 013707 del 18.07.2023

PROPRIETA': Sig.ri Duranti Federico - Duranti Claudia
USUFRUTTO: Sig.ri Addario Chieco Paola - Duranti Enrico

VARIANTE IN PROGETTO

STUDIO PICCHIARATI

ARCH. ROBERTO PICCHIARATI - ARCH. RICCARDO PICCHIARATI

VIA ROMA, 5 - 05021 - ACQUASPARTA (TR) - TEL. 0744-920567 - WWW.STUDIOPICCHIARATI.IT - INFO@STUDIOPICCHIARATI.IT



FABBRICATI E PISCINA PERTINENZIALI

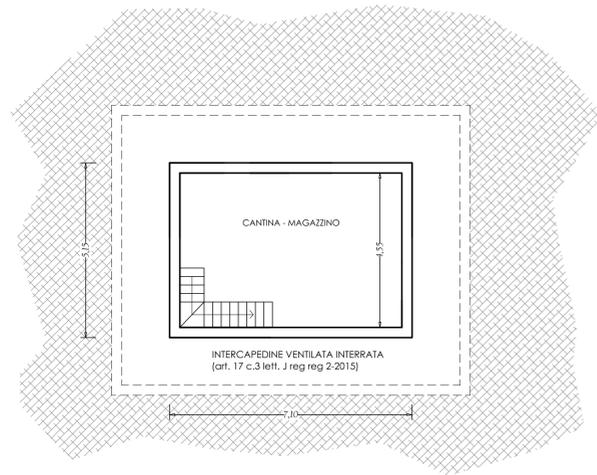
REVISIONATA 28



SETT. 2022 SETT. 2023

OPERE PERTINENZIALI SEZIONI E SCHEMI DI PROGETTO

ANNESNO A

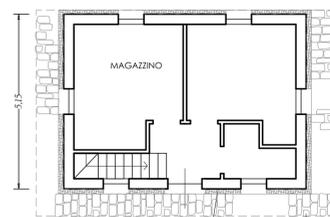


Pianta piano interrato non accessibile dall'esterno

N.B.: L'INTERVENTO NON PREVEDE VARIAZIONI DI SUC O DI SAGOMA DELL'EDIFICIO RISPETTO A QUANTO PREESISTENTE ED AL PIANO ATTUATIVO VIGENTE

SUC : mq. 36,56 nello stesso sedime

Pianta piano terra



RIVESTIMENTO ESTERNO IN PIETRA (non suc. art 17 comma 3 lett. a punto 1) del reg. n. 2-2015)

fascia perimetrale in basolato di pietra di larghezza max. 60 m. soluzione analoga a quella per la parte perimetrale del fabbricato principale con bordo sfumato nel prato.

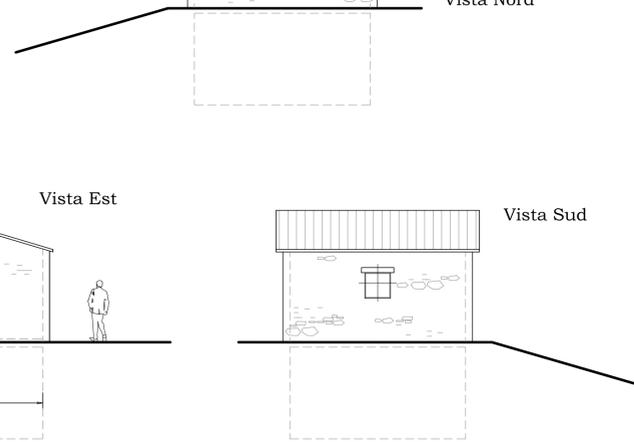
LE PRESENTI TAVOLE DEI DISEGNI CONTENGONO PRECISAZIONI E MODIFICHE RISPETTO A QUELLE ALLEGATE ALL'AUTORIZZAZIONE TRASMESSA CON PROT. 013707 DEL 18.07.2023

PER LE PARTI DEL PROGETTO NON RAPPRESENTATE NEI PRESENTI ELABORATI GRAFICI VALGONO LE INDICAZIONI E LE PRESCRIZIONI SULLE MODALITA' ESECUTIVE DI CUI ALLA SUDETTA AUTORIZZAZIONE.

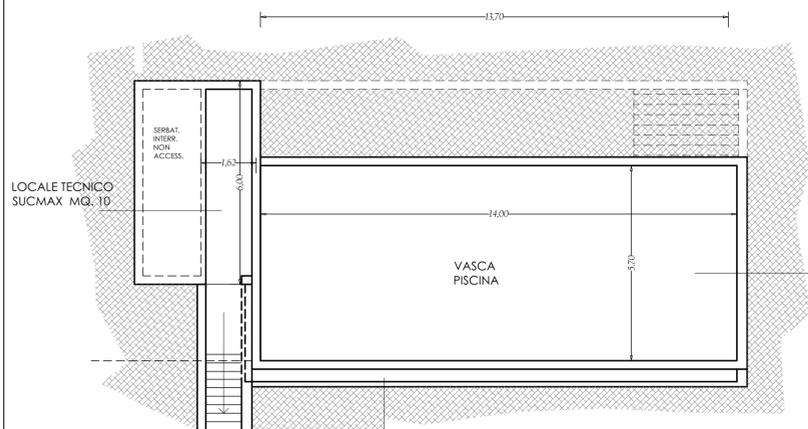
per gli altri prospetti degli schemi tipologici vedere gli altri elaborati con le sezioni generali

MANTO DI COPERTURA IN COPPI DI RECUPERO

Vista Nord



PISCINA DI PERTINENZA



Pianta piano vasca e loc. tecnico

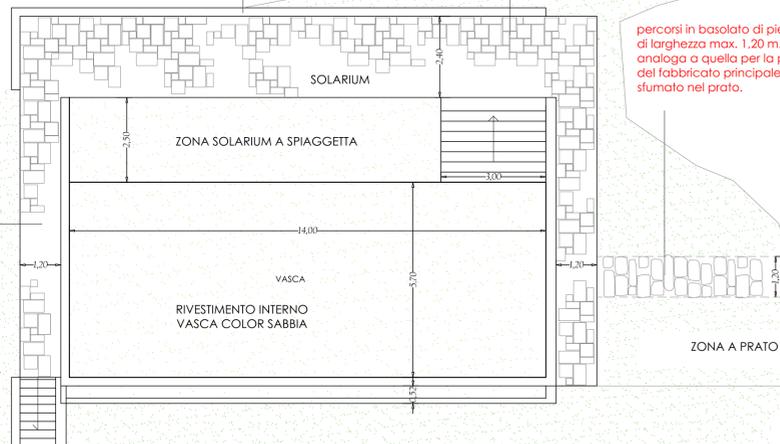
RIVESTIMENTO INTERNO VASCA COLOR SABBIA

PAVIMENTAZIONE SOLARIUM IN MATERIALE LAPIDEO, ANALOGO A QUELLO STABILITO PER LA ZONA SUD DEL FABBRICATO, CON DISEGNO AD OPUS ROMANO (VEDERE TAVOLA N. 19)

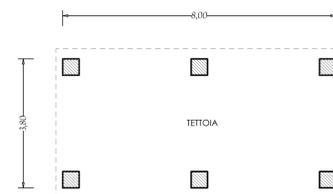
MURO A DEFINIZIONE DEL SOLARIUM CON RIVESTIMENTO IN PIETRA h. max cm. 20

percorsi in basolato di pietra di larghezza max. 1,20 m. soluzione analoga a quella per la parte perimetrale del fabbricato principale con bordo sfumato nel prato.

Pianta piano solarium



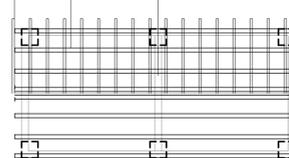
ANNESNO B - tettoia



Pianta piano terra

ORDITURA SECONDARIA TRAVETTI 8X8 E TAVOLATO SUP.

ORDITURA PRIMARIA CAPRIATE

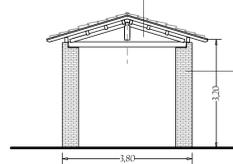


N.B.: L'INTERVENTO NON PREVEDE VARIAZIONI DI SUPERFICIE RISPETTO A QUANTO PREESISTENTE ED AL PIANO ATTUATIVO VIGENTE.

SI PREVEDE LA LEGGERA ROTAZIONE NEL SEDIME DELL'ANNESNO, AL FINE DI ARMONIZZARE L'INTERVENTO CON L'AMBIENTE CIRCOSTANTE ED ALLINEARE LA STRUTTURA CON LA PISCINA PERTINENZIALE - VEDERE PLANIMETRIA GENERALE.

la tipologia in variante prende a riferimento i tipi del fienile tradizionale del territorio rurale e segue precisa indicazione da parte della soprintendenza SABAP.

STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO



COLONNE IN MATTONI TRADIZIONALI

MANTO DI COPERTURA IN COPPI

