

Servizio agricoltura demanio e patrimonio agro-forestale regionale
Servizio Gestione Territorio e Tutela Risorse Naturali

Spett.le **Comune di Acquasparta**

Corso Umberto I° n° 31

05021 Acquasparta (TR)

comune.acquasparta@postacert.umbria.it

E p.c. Spett. le Carabinieri Forestale

Comando Stazione di Acquasparta

fr43634@pec.carabinieri.it

03.03.2021

OGGETTO: L.R. 28/2001 art. 5- L.R. 1/2015 art. 32 comma 4- D.G.R. n° 1098 del 06/07/2005 - **PARERE** relativo all'istanza di variante parziale al P.R.G, interessante il terreno censito al NCT del Comune di Acquasparta al Fg. 63 part.IIa 236, riferimento protocollo AFOR n. 323 del 05/01/2021.

In riferimento alla istanza relativa alla variante parziale di P.R.G., interessante il terreno censito al NCT del Comune di Acquasparta al Fg. 63 part.IIe 527 e 528, riferimento protocollo AFOR n. 323 del 05/01/2021 a firma del Dott. Agronomo Domenico Di Marco, si comunica che a norma della L.R. n. 10/2015 così come modificata dalla L.R. n. 12/2018, questa Agenzia ha assunto, tra le altre, le funzioni di cui alla Legge Regionale 19 novembre 2001, n. 28 "Testo unico regionale per le foreste".
vista l'istruttoria espletata dal dott. Mario Graziani.

Considerato che:

- l'Agenzia intestata non risulta attualmente competente ad emettere il parere a norma della D.G.R. N. 1098/2005 in quanto la stessa vedeva destinatarie le CC. MM. ;
- la Regione dell'Umbria con nota iscritta al protocollo N. 41594 del 13/11/2020 ha formalmente preso atto della esigenza di colmare un vuoto amministrativo relativo alle competenze affermando espressamente quanto segue:
"Considerata la corrispondenza recentemente intercorsa in merito alla applicabilità della DGR 1098/2005 circa la certificazione delle aree boscate da parte di AFOR, si comunica che questo Servizio sta predisponendo una integrazione/modifica a tale DGR per definire appunto che la competenza, precedentemente in capo alle Comunità Montana, sarà ora svolta da AFOR. Nelle more dell'approvazione del suddetto atto di Giunta Regionale, si chiede ad AFOR di provvedere ad evadere le eventuali richieste che i Comuni hanno trasmesso o che trasmetteranno."
- Nelle more dell'approvazione della DGR, si ritiene di esprimere un parere seppure in via provvisoria;
- l'istanza è volta ad ottenere: parere relativo alla variante parziale del P.R.G. ai sensi della L.R. n. 28/2001 art. 5 in Comune di Acquasparta;
- ai fini della istruttoria e del relativo provvedimento autorizzativo si applicano le seguenti normative: L.R. 28/2001 art. 5- L.R. 1/2015 art. 32 comma 4- D.G.R. n° 1098 del 06/07/2005.
- la zona oggetto di variante parziale al P.R.G. non è interessata da siti natura 2000
- la zona di intervento oggetto di variante parziale al P.R.G. non è interessata da aree protette o da parchi regionali e nazionali

Vista l'istruttoria espletata dal dott. Mario Graziani (allegata).

1

Servizio agricoltura demanio e patrimonio agro-forestale regionale
Servizio Gestione Territorio e Tutela Risorse Naturali

SI ESPRIME IN VIA PROVVISORIA

il presente

PARERE FAVOREVOLE

significando quanto segue:

- l'istanza è volta ad ottenere: parere relativo alla variante parziale del P.R.G. ai sensi della L.R. n. 28/2001 art. 5 in Comune di Acquasparta, presentata dal comune medesimo ed inerente terreni di proprietà del Sig. **Antonini Antonio**;
 - ai fini della istruttoria e del relativo provvedimento autorizzativo si applicano le seguenti normative: L.R. 28/2001 art. 5- L.R. 1/2015 art. 32 comma 4- D.G.R. n° 1098 del 06/07/2005.
- Che la zona oggetto di variante parziale al P.R.G. non è interessata da siti natura 2000
Che la zona di intervento oggetto di variante parziale al P.R.G. non è interessata da aree protette o da parchi regionali e nazionali.

SI COMUNICA QUANTO SEGUE

nella **part.lla n° 236 del Fg. 63** del Comune di Acquasparta lo stato dei luoghi risulta aderente alla nuova delimitazione del margine del bosco posta in essere dal Dott. Agronomo Domenico Di Marco e debitamente riportata nella cartografia in scala 1:2000 a corredo della relazione trasmessa dal Comune di Acquasparta prot. n° 323 del 05/01/2021 depositata agli atti di codesto Comune.

Il parere in questione potrà acquisire efficacia definitiva in esito alla adozione della DGR che assegnerà le competenze alla Agenzia Forestale intestata.

Distinti saluti

Il Dirigente
Dott. Marco Vinicio Galli
(firma apposta digitalmente a norma del D. Lgs. N. 82/2005)

SERVIZIO AGRICOLTURA, DEMANIO E PATRIMONIO AGRO-FORESTALE REGIONALE
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO E TUTELA DELLE RISORSE NATURALI

OGGETTO: L.R. 28/2001 art. 5- L.R. 1/2015 art. 32 comma 4 – D.G.R. n° 1098 del 06/07/2005 ISTRUTTORIA della istanza inoltrata dal comune di Acquasparta per parere inerente la variante parziale al vigente P.R.G. di terreni di proprietà del Sig. Antonini Antonio, distinti al N.C.T. del Comune di Acquasparta al Fg. 63 part.IIa 236, assunta agli atti con prot. n° 323 del 05/01/2021.

Premesso che la presente istruttoria

- a) è stata svolta sulla base della documentazione che il Comune di Acquasparta ha presentato unitamente all'istanza, consistente in una scheda descrittiva, di uno schema grafico con la rappresentazione cartografica del P.R.G. vigente e della variante proposta, di uno stralcio di foto satellitare inerente l'area oggetto d'istanza e da una relazione tecnica e relativi elaborati cartografici a firma del Dott. Agronomo Domenico Di Marco, che si allega integrante e sostanziale alla presente istruttoria.
- b) è stata svolta sulla base di un sopralluogo eseguito dal dott. Mario Graziani in qualità di Responsabile dell'Istruttoria, durante il corso del quale si è potuta verificare la rispondenza tra lo stato dei luoghi e quanto asseverato e debitamente rilevato in campo dal Dott. Agronomo Domenico Di Marco rispettivamente nella relazione tecnica e nella cartografia a corredo dell'istanza.
- c) è stata redatta a cura del Responsabile del Procedimento dott. Mario Graziani.

Che la zona oggetto di variante parziale al P.R.G. non è interessata da siti natura 2000

Che la zona di intervento oggetto di variante parziale al P.R.G. non è interessata da aree protette o da parchi regionali e nazionali

Tutto ciò premesso, sulla base delle motivazioni contenute nel documento istruttorio, si rimette al Dirigente del Servizio la proposta di rilasciare il seguente parere:

Nella part.IIa n° 236 del Fg. 63 del Comune di Acquasparta lo stato dei luoghi risulta aderente alla nuova delimitazione del margine del bosco posta in essere dal Dott. Agronomo Domenico Di Marco e debitamente riportata nella cartografia in scala 1:2000 a corredo della relazione trasmessa dal Comune di Acquasparta prot. n° 323 del 05/01/2021 che ad ogni buon fine si allega.

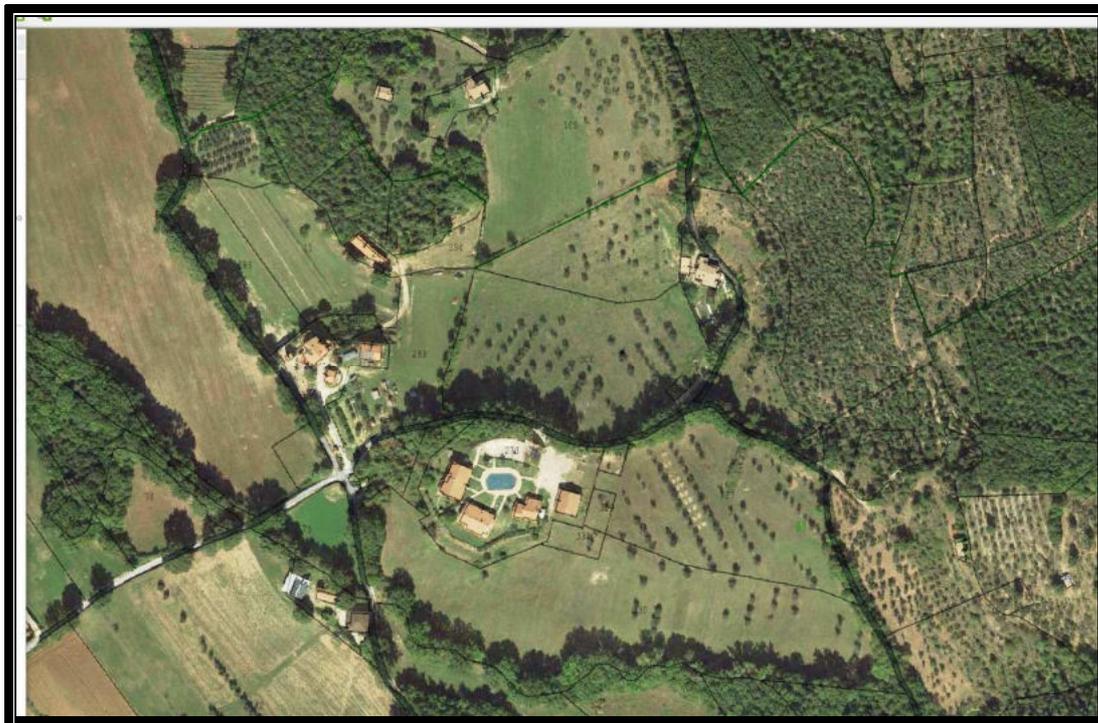
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Mario Graziani

F.to digitalmente

COMUNE DI ACQUASPARTA

(PROVINCIA DI TERNI)



ACCERTAMENTO DELLA SUSSISTENZA DELLE CARATTERISTICHE DI AREA BOSCATI SU TERRENI AGRICOLI IN LOCALITA' "LE RUCCE" NEL COMUNE DI ACQUASPARTA (TE)

Integrazioni alla nota del Comune di Acquasparta PEC del 17.12.2020

Committente

Antonio Antonini Frazione Portaria Campagna n. 5
05021 - ACQUASPARTA (TR)

Data: 04 gennaio 2021



IL TECNICO
Dott. Agronomo Domenico Di Marco

1 - Premessa

Il sottoscritto Dott. Agronomo Domenico Di Marco, con Studio Tecnico in Corso Porta Romana n. 37 in Teramo (CF: DMRDNC67S17L103S - P. Iva: 01428470676), regolarmente iscritto all'Ordine dei Dott. Agronomi e Dott. Forestali della Provincia di Teramo al n. 99, è stato incaricato, in data 30/12/2020, di accertare e delimitare la superficie non boscata ricadente sulla particella catastale n. 236 del Foglio n. 63 del Comune di Acquasparta (TR).

Committente

Sig. Antonio ANTONINI (CF: NTNNTN65D14H501A), nato a Roma (RM) il 14/04/1965, e domiciliato in Frazione Portaria Campagna n. 5 nel Comune di Acquasparta (TR).

Il Sig. Antonio ANTONINI è proprietario di alcuni terreni agricoli nel Comune di Acquasparta (TR), per una estensione complessiva di circa 2.76.05 ha. I terreni sono coltivati direttamente dal proprietario e sono costituiti in massima parte da oliveti (*Cfr. fig. n. 1*)

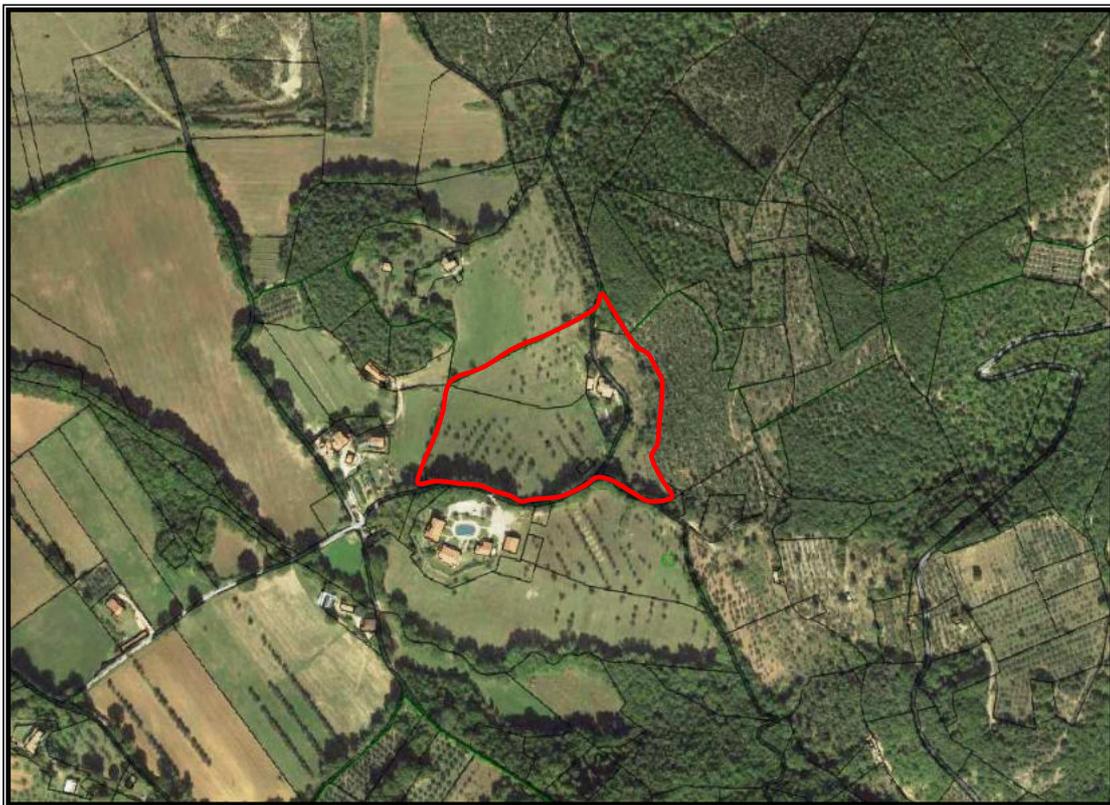


Fig. n. 1: foto aerea della proprietà ANTONINI (anno 2019)

2 - Individuazione dei terreni di riferimento

In data 30.12.2020 il sottoscritto si recava sui terreni in oggetto per eseguire un esame visivo degli stessi, eseguire un rilievo finalizzato a delimitare l'area boscata sulla p.lla catastale n. 236 ed eseguire un rilievo fotografico dell'area.

Dati catastali della proprietà ANTONINI

I terreni individuati ed oggetto di studio, costituiscono una parte dell'intera proprietà dei F.lli RAVELLO DE SANTI, hanno una superficie di circa 12.000 mq ed interessano le seguenti particelle catastali:

Comune	Foglio	p.lla	Sup. catastale (mq)	Qualità catastale
Acquasparta	63	24	6390	Uliveto
Acquasparta	63	26	140	Area rurale
Acquasparta	63	28	630	Bosco ceduo
Acquasparta	63	236	6480	Uliveto
Acquasparta	63	307	5	Uliveto
Acquasparta	63	308	13960	Uliveto
	Totale (mq)		27605	

Tabella 1: dati catastali della proprietà ANTONINI in località Le Ruce della Frazione Portaria di Acquasparta (TR)

3. I fatti

Il Sig. Antonio ANTONINI ha presentato al Comune di Acquasparta (TR) istanza per ottenere una variazione al P.R.G. dello stesso Comune, nello specifico finalizzata all'eliminazione della previsione urbanistica di "Area boscata" nel terreno di proprietà distinto al N.C.T. del Comune di Acquasparta al Foglio 63 p.lla 236.

Tale terreno di mq. 6.480, rispetto al P.R.G. del Comune di Acquasparta, risulta avere le seguenti destinazioni urbanistiche (Cfr. fig. n. 2):

- Zona Agricola e spazio rurale – Sottozona V1 – Area boscata (art. 31 delle NTA PS) per la superficie di mq. 4.055;
- Zona Agricola e spazio rurale – Sottozona EC – Aree agricole non di pregio (art. 30 delle NTA PRG PS) per la superficie di mq. 1.836;
- Zona Agricola e spazio rurale – Sottozona E2 – Aree agricole con prevalente funzione di conservazione del paesaggio agrario (art. 28 delle NTA PRG PS) per la superficie di mq. 589;

Le sottozone EC ed E2 ricadono inoltre nella sottozona V2 – Fascia di transizione Area Boscata.

La richiesta è stata accompagnata da una Relazione Tecnica a firma del collega Dott. For. Antonello ISIDORI, datata 20.08.2020.

Successivamente l'A.FO.R. Umbria (Agenzia Forestale Regionale), interessata dal Comune di Acquasparta per l'espressione del parere di competenza in ordine alla sussistenza delle caratteristiche di aree boscate così come definite dall'art. 5 della L. R. n. 28/2001, richiedeva integrazioni documentali per poter definire al meglio la richiesta in essere.

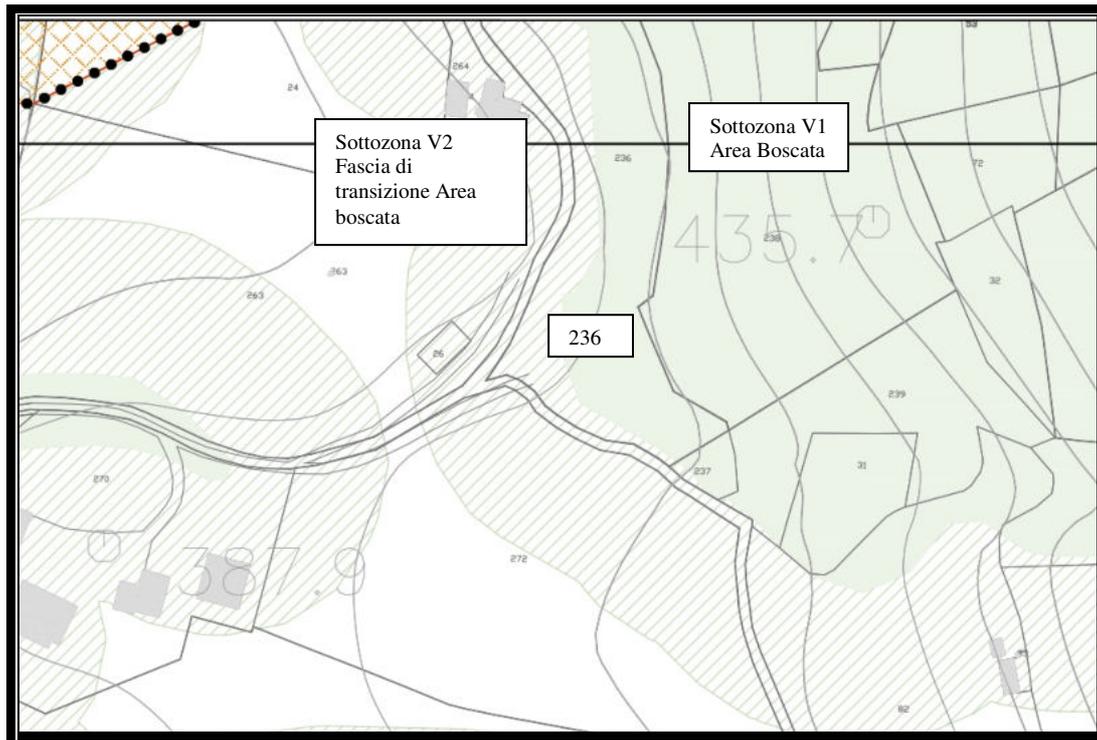


Fig. n. 2: Stralcio del P.R.G. di Acquasparta (Zone Agricole - Vincoli)

4. Rilievi in campo

L'area oggetto di studio è localizzata nella Regione Umbria, Provincia di Terni, Comune di Acquasparta ed è catastalmente ubicata al Foglio catastale n. 63, p.lla 236.

Il sottoscritto si è recato come già specificato sul posto in data 30.12.2020 per eseguire il rilievo in campo finalizzato alla delimitazione della nuova linea di demarcazione tra il bosco ed il terreno coltivato ad uliveto.

Il rilievo è stato realizzato con l'ausilio di strumentazione *GARMIN GPSmap76S*. Si è proceduto percorrendo e rilevando i punti da nord verso sud, lungo la linea di margine del bosco posto ad est. Di seguito si riportano le coordinate U.T.M. (Cfr. Tab. n. 2 e Fig. n. 3) dei punti rilevati, visualizzati in loco attraverso l'apposizione di bolli di vernice di colore rosso sul fusto delle piante di margine e/o su rocce affioranti.

Punti di rilievo (n.)	Punti di rilievo Coordinate	Punti di rilievo (n.)	Punti di rilievo Coordinate
1	33T0300283 4726104	6	33T0300325 4725977
2	33T0300294 4726092	7	33T0300332 4725959
3	33T0300311 4726062	8	33T0300339 4725953
4	33T0300317 4726022	9	33T0300335 4725944
5	33T0300317 4726004	10	33T0300330 4725937

Tabella n. 2: Coordinate UTM dei punti di rilievo

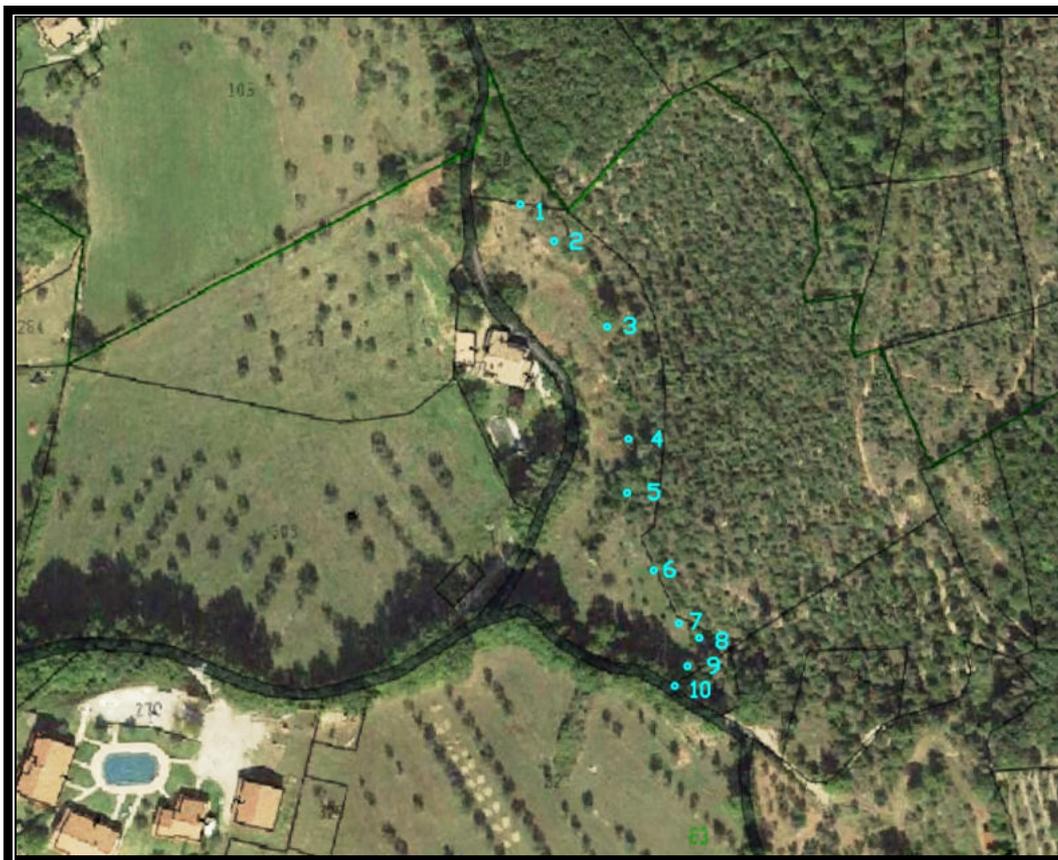


Fig. n. 3: foto aerea con ubicazione di punti di rilievo del margine dell'area boscata

Le coordinate rilevate hanno consentito di identificare, sia in campo attraverso l'apposizione dei bolli con vernice di colore rosso (Cfr. foto n. 1 e 2), sia su elaborati cartografici, la linea di demarcazione tra l'area boscata e l'area coltivata ad uliveto. Quest'ultima comprende anche una stretta fascia di transizione tra l'area boscata e quella coltivata, costituita da una zona che era in fase di rinaturalizzazione ma che il proprietario ha provveduto a ripulire con il taglio di arbusti e rovi nel

momento in cui ha deciso di ripristinare la coltivazione dell'oliveto, come già relazionato dal collega Dott. Forestale Antonello ISIDORI nella precedente relazione in Vs. possesso.



Foto n. 1 e n. 2: particolari del bollo di colore rosso apposto sui punti di rilievo

5. Conclusioni

Alla luce dei rilievi eseguiti si può concludere che 4.740 mq ricadenti sulla p.lla catastale n. 236 (porzione ovest a ridosso della strada comunale “Colle Forino Pisciarello”) sono caratterizzati da terreno coltivato ad uliveto e pertanto non classificabili come superficie boscata ai sensi dell’Art. 5 della L. R. n. 28/2001 (Cfr. fig. 4).

Fig. n. 4: foto aerea con individuazione dell’area coltivata (mq. 4.740)



Pertanto, nell’ambito del terreno censito sulla p.lla catastale n. 236, soltanto 1.740 mq hanno le caratteristiche di “*superficie boscata*” e sono classificabili come tale.

Soltanto tale superficie, di conseguenza, può ricadere in ambito soggetto a tutela paesaggistica ai sensi dell’art. 142 lett. g del D. Lgs. n. 142/2004 (Cfr. Fig. n. 5).

Fig. n. 5: foto aerea con ubicazione dell’area boscata (mq. 1.740)



Come si evince dalla Fig. n. 6, riportante la sovrapposizione della linea del margine boscato prevista nel P.R.G. e la linea del margine boscato rilevata in data 30.12.2020, la superficie da convertire da “area boscata” ad “area agricola non di pregio” è pari a mq. 2.315.

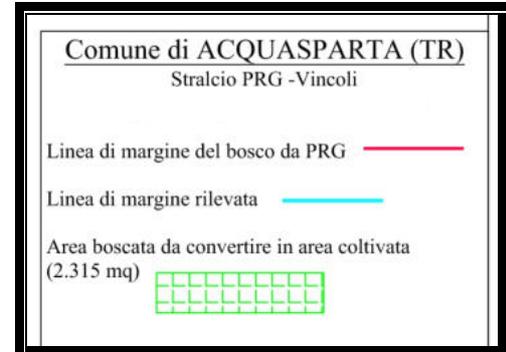


Fig. n. 6: stralcio del P.R.G – Vincoli (superficie da convertire)

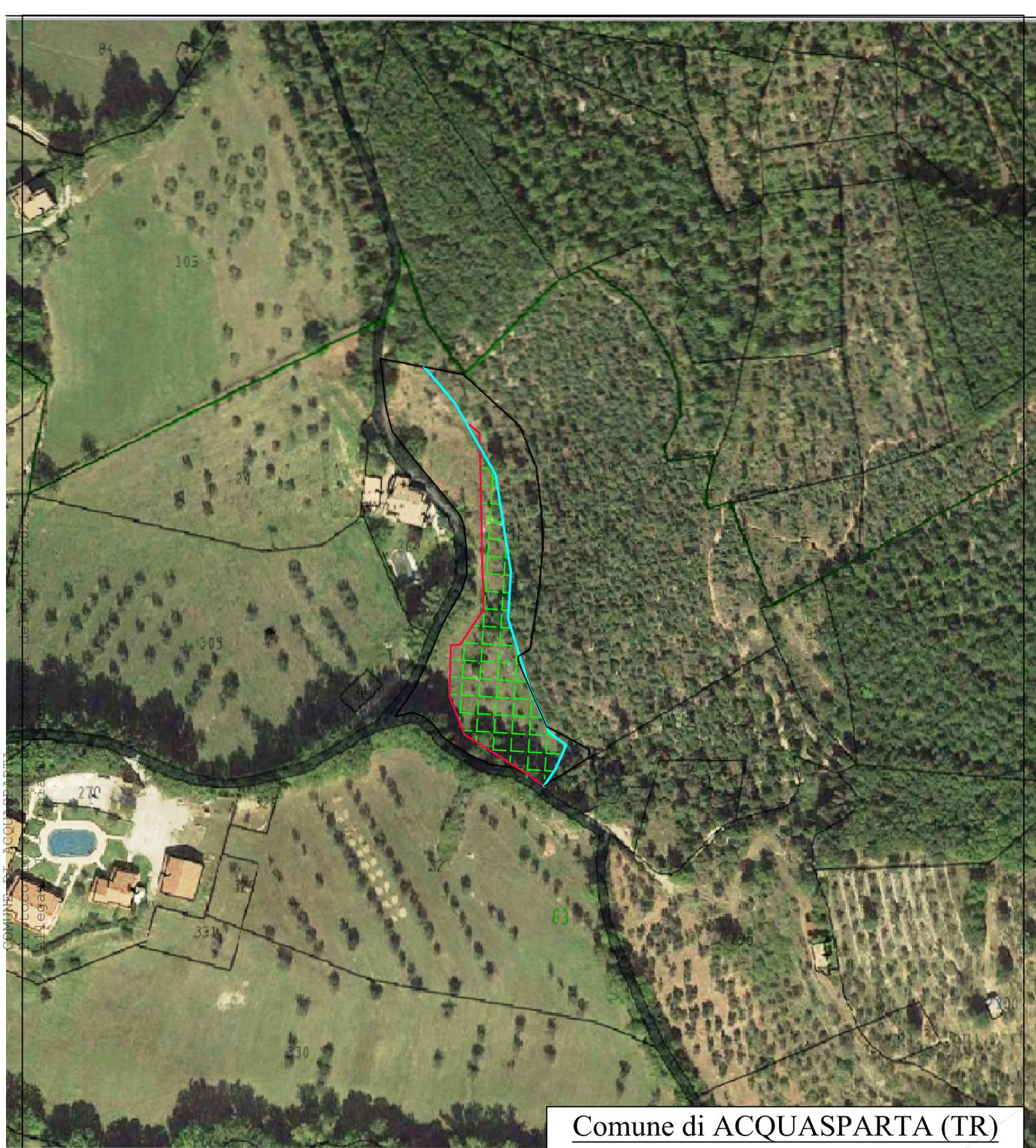
Teramo, lì 04.01.2021

Il Tecnico

Dott. Agronomo Domenico Di Marco

Allegato:

Foto aerea con catastale - scala 1:2.000



COMUNE DI ACQUASPARTA
Protocollo n. 7/2021 del 05-01-2021
Allegato n. 10 alla Delibera n. 10/2021

Comune di ACQUASPARTA (TR)

Foto aerea anno 2019

Foglio n. 63 p.lla 236 - scala 1:2.000

Linea di margine del bosco da PRG ———

Linea di margine rilevata ———

Area boscata da convertire in area coltivata
(2.315 mq)

