

COMUNE DI ACQUASPARTA

- Provincia di TERNI -

PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO SECONDO LA N.T.C. 2018
PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE SITUATA IN VIA DANTE
ALIGHIERI N.12

Ubicazione: Via Dante Alighieri, 12 - Acquasparta 05021 (TR)

Committente: Comune di Acquasparta

TIMBRO e FIRMA DEL PROGETTISTA



TIMBRO E FIRMA DEL DD. LL.

Elaborato **D2** Oggetto: ANALISI NUOVI PREZZI

File: 22040_Esecutivo

Emesso: Luglio 2022

collaboratori:
Geom. Giacomo Falascino

Rev. n°

Rev. n°

Rev. n°

Progettazione:



ING. GIOVANNI MOSCATO

VIA MAGENTA, 15 - 05100 TERNI

TEL/FAX: 0744 423686

e-mail: g.moscato@mg-ingegneria.it

SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO
in Via Dante Alighieri

Adeguamento sismico

secondo NTC Decreto 17/01/2018

ANALISI NUOVI PREZZI

NP 01

Rimozione della coibentazione e smaltimento a discarica autorizzata. E' compresa la Certificazione e quanto altro occorre per dare l'opera finita.

<i>descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
1) Per rimozione e sistemazione entro contenitori per asporto alla discarica: <i>Manodopera</i>				
2Me Operaio specializzato	h/mq	0,0150	27,19	0,41
4Me Manovale (operaio comune)	h/mq	0,0150	22,68	0,34
2) Per trasporto e smaltimento (mq. 260 previsti) pannelli spess. 5 cm. (30kg/mc; 1,5kg/mq)	kg/mq	1,5000	1,50	2,25
3) Per certificazione (€ 300,00/260mq)	mq	1,0000	1,15	1,15
Totale costi primari				4,15
Spese generali 15,00%				0,62
sommano				4,77
Utili d'Impresa 10,00%				0,48
Totale				5,25
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE Euro/mq.				5,25

NP 02

Manodopera per spostamento suppellettili aule e locali interessati dall'intervento e loro ricollocamento in opera a lavori terminati.

<i>descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
<i>Prestazioni di Manodopera Preziario Regione Umbria 2019, Comparto edile</i>				
4Me Manovale (operaio comune)	ora	1,0000	22,68	22,68
Totale costi primari				22,68
			Spese generali 15,00%	3,40
			sommano	26,08
			Utili d'Impresa 10,00%	2,61
Totale				28,69
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/ora	28,69	

NP 03

Rimozione e ricollocamento in opera di porte/wc in alluminio compresa la fornitura e posa in opera del controtelaio e la manutenzione per ridarle in efficienza.

<i>descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
Rimozione infissi (n. ord, 2.4.120)				
€/mq. 21,10 x 2,00 mq.	cad	1,0000	35,57	35,57
Posa in opera di porte (n. ord, 9.1.140.1)	cad	1,0000	36,05	36,05
Manutenzione e controtelaio	cad	1,0000	31,15	31,15
Totale costi primari				102,77
			Spese generali 15,00%	15,42
			sommano	118,19
			Utili d'Impresa 10,00%	11,82
Totale				130,00
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/cad.	130,00	

NP 04

Ripresa di paramento esterno in pietra sponga e malta bastarda disposta in foglio di pezzatura 25x35x10 e 25x35x5 (davanti ai marcapiani) e comunque uguale a quella esistente, intercalat da mattoni zoccoli o multifori disposti a ricorsi ad interasse circa 80 cm.; sono altresì compresi i collegamenti alla parete interna in c.a. (almeno uno ogni 0,80 mq.) costituiti da connettori fi 10 inghisati mediante perfori e resinaepossidica; stilitura dei giunti a raso e pilitura finale del paramento. E quanto altro occorre per dare l'opra compiuta a perfetta regola d'arte.

<i>descrizione</i>	<i>uno</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
<i>Materiali</i>				
Pietra sponga compresi i ricorsi di mattone spess, 10-12 cm.	mq	1,0000	58,00	58,00
Malta	mc	0,0500	80,00	4,00
Perfori tra, (n. ord. 4.4.40.3) 24,10 €/mxc cm x0,15x1,2 =4,33 € /0,8	mq	1,0000	5,42	5,42
<i>Manodopera</i>				
2Me Operaio specializzato	h	0,5000	27,19	13,60
4Me Manovale (operaio comune)	h	0,5000	22,68	11,34
Totale costi primari				92,355
			Spese generali 15,00%	13,85
sommano				106,21
			Utili d'Impresa 10,00%	10,62
Totale				116,83
Arrotondamento				0,17
PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/mq.		117,00

NP 05

Fornitura, posa in opera e rimozione di pannelli in OSB spess. 9 mm. (dim.2,50x1,25) giustapposti a coprire l'intera superficie dei locali interessati dall'intervento in modo da proteggere il sottostante pavimento. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

<i>descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
<i>Materiali</i>				
Pannelli OBS spess. 9 mm.	mq.	1,0000	6,00	6,00
<i>Manodopera</i>				
2Me Operaio specializzato	h	0,0380	27,19	1,03
4Me Manovale (operaio comune)	h	0,0380	22,68	0,86
Totale costi primari				7,90
			Spese generali 15,00%	1,18
sommano				9,08
			Utili d'Impresa 10,00%	0,91
Totale				9,99
Arrotondamento				0,01
PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/mq		10,00

NP 06

Esecuzione di tagli lineari su pavimenti in linoelium e piastrelle in gres mediante l'utilizzo di macchine con disco diamantato compreso tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

<i>descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
Macchina operatrice compreso operatore e materiale d'uso	h	0,6000	50,00	30,00
Totale costi primari				30,00
			Spese generali 15,00%	4,50
sommano				34,50
			Utili d'Impresa 10,00%	3,45
Totale				37,95
Arrotondamento				0,05
PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/ml	38,00	

NP 07

IMPIANTO ELETTRICO. Opere elettriche di scollegamento, spostamento e rimontaggio di punti presa, interruttori, quadri elettrici, lavagne elettroniche, impianto di terra, impianto televisivo, trasmissione dati, fonia, campanello di chiamata ecc.. Compreso tutto il materiale necessario e tutto quanto altro occorre per dare l'impianti funzionanti, nelle pareti interessate dalla demolizione per inserimento di nuove pareti in cls.

<i>descrizione</i>	<i>u.m.</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>totale</i>
<i>Materiali</i>				
Materiali vari elettrici, cavi tubazioni , scatole ecc	corpo	1	300,00	300,00
1) Scollegamento quadro elettrico generale (ripostiglio) con individuazione dei cavi in arrivo ed in partenza e loro cartellizzazione, eseguita parete in cemento armato con le dovute precauzioni ed ingombri ripristino collegamnti del quadro elettrico e prova di funzionamento. <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	14	22,79	319,06
4Mm Operaio 2° livello	h	14	18,36	257,04
2) Quadro elettrico secondario P.T. Lavoro eseguito come voce 1) <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	23	22,79	524,17
4Mm Operaio 2° livello	h	23	18,36	422,28
3) Quadro elettrico secondario P.1°. Lavoro eseguito come voce 1) <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	23	22,79	524,17
4Mm Operaio 2° livello	h	23	18,36	422,28

4) Scollegamento conduttori scatola di derivazione piano terra insistente sul muro da demolire sigillatura dei cavi e ricollegamento degli stessi dopo esecuzione parete in cls il tutto comprensivo di materiali. <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	18	22,79	410,22
4Mm Operaio 2° livello	h	18	18,36	330,48
5) Sala computer spostamento con scollegamento armadio server, punti presa, cavi pendenti dal soffitto, impianto dati, fonia, e lavagna elettronica con relativi collegamenti. In seguito alla riqualificazione ripristino di quanto smantellato in precedenza. <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	34	22,79	774,86
4Mm Operaio 2° livello	h	34	18,36	624,24
6) Pareti divisorie aule piano terra scollegamento: impianto elettrico, impianto televisivo, trasmissione dati, fonia, impianto prese, interfaccia dati, lavagna elettronica campanello di chiamata. Sono escluse tutte le opere non menzionate in questa dicitura. A realizzazione parete avvenuta ripristino impianti vari (il tutto comprensivo di materiali). <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	28	22,79	638,12
4Mm Operaio 2° livello	h	28	18,36	514,08
7) Parete divisoria aule piano primo eseguita come voce 6). <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	29	22,79	660,91
4Mm Operaio 2° livello	h	29	18,36	532,44
8) Parete cucina il tutto eseguito come voce 5). <i>Manodopera comparto metalmeccanico</i>				
1Mm Operaio 5° livello	h	24	22,79	546,96
4Mm Operaio 2° livello	h	24	18,36	440,64
Totale costi primari				€ 8.241,95
Spese generali 15,00%				€ 1.236,29
sommano				€ 9.478,24
Utili d'Impresa 10,00%				€ 947,82
Totale				€ 10.426,07
Arrotondamento				-€ 0,07
PREZZO DI APPLICAZIONE Euro/corpo				€ 10.426,00

IL PROGETTISTA
MOSCATO ING. GIOVANNI

.....