Comune di Acquasparta
Provincia di Terni

PRG parte operativa

Variante Luglio 2015

Scala	Elaborato
1:2.000	Tavola n°5 PO Fraz. Selvarelle e zona produtiva Casigliano

Gruppo di lavoro

Sindaco: Roberto Romani
Assessore all'Urbanistica: Sirio Bartolucci
Responsabile ufficio urbanistica: Arch. Fabio Fratoli

Progettisti Incaricati: Arch. Gabriele Ghigiloni
Arch. Alessandro Bruni

LEGENDA

	LIMITE COMUNALE
	LIMITE COMPARTI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO
	LIMITE AREA PRODUTTIVA ECOLOGICAMENTE ATTREZZATA
	PUNTI URBANISTICI SENSIBILI DI RIUSO URBANO

ZONE RESIDENZIALI

A	CENTRO STORICO
Ar	FASCIA DI RISPETTO DELLA ZONA A (centro storico)
B_1	ZONE DI MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
B_2	ZONE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
B_3	ZONE DI TRASFORMAZIONE
B_4	ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE E DIREZIONALE
B_5	VERDE PRIVATO
C	ZONE DI ESPANSIONE
C_1	EX ZONE DI ESPANSIONE (ATTUATE)
C_2	ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE PRESENTI NEL PRG APPROVATO CON DPGR 114/92

ZONE PRODUTTIVE

D_1	ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO
D_2	ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
D_3	ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO
D_{3a}	ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO IN ATTUAZIONE
D_{3b}	ZONE A SERVIZI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI
D_4	ZONE PRODUTTIVE MINORI DI ESPANSIONE
D_5	ZONE PER CENTRI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI PARTICOLARE INTERESSE URBANISTICO
D_6	ZONE ESTRATTIVE ESISTENTI (DA RIAMBIENTARE)
D_7	ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
D_8	ZONE TURISTICO RICETTIVE (Art.2 - alberghiere)
D_9	ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRALBERGHIERE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO
D_{10}	ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRALBERGHIERE
D_{11}	ZONE COMMERCIALE E DIREZIONALI
D_{12}	ZONE PRODUTTIVE PER ATTIVITA' VINARITICHE
D_{13}	ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI CANILI

ZONE AGRICOLE E SPAZIO RURALE

E_{1a}	AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AGRICOLO
E_{1b}	AREE AGRICOLE AD ELEVATA PRODUTTIVITA'
E_{1c}	AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'AMBITO AGRICOLO DEL CAPOLUOGO
E_2	AREE AGRICOLE CON PREVALENTE FUNZIONE DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO E DEL PAESAGGIO AGRARIO
E_3	VERDE DI SALVAGUARDIA
E_4	AREE AGRICOLE NON DI PREGIO

ZONE DI PUBBLICO INTERESSE

F_1	ZONE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI NOTEVOLE INTERESSE URBANISTICO
F_2	ZONE PER ATTREZZATURE URBANE DI INTERESSE GENERALE
F_3	INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE: sorgenti (s), pozzi (p), depuratori (d), ...ecc(e)
F_4	AREE PROTEZIONE CIVILE
F_5	PARCO PUBBLICO
F_6	VERDE PUBBLICO E SPORT ESISTENTE
F_7	VERDE PUBBLICO E SPORT DI PROGETTO
F_8	VERDE DI RIQUALIFICAZIONE (Via Flaminia)
F_{10}	ZONE CIMITERIALI ESISTENTI
F_{11}	ZONE CIMITERIALI DI RISPETTO E/O AMPLIAMENTO
F_{12}	ZONE PER SERVIZI SOCIALI
	AREE PER PUBBLICA UTILITA' DA ACQUISIRE CON LA PROCEDURA DELLA COMPENSAZIONE

VIABILITA'

	STRADA DI PROGETTO CON PRIORITA' DI ESECUZIONE
	STRADA DI PROGETTO
	STRADA DI PROGETTO INTERNA A PIANI ATTUATIVI
	NUOVO SVINCOLO E 45
P	PARCHEGGI
	PERCORSO CICLO PEDONALE DI PROGETTO
	FASCIA DI RISPETTO STRADALE
	FASCIA DI RISPETTO FERROVIA

VINCOLI

V_1	AREE BOSCATE (D.Lgs. 42/04,art.142, comma1,lett. g)
V_2	FASCE DI TRANSIZIONE
V_3	VERDE SPECIALE (Giardino di Lucrezia)
V_{4a}	EDIFICI SPARSI NEL TERRITORIO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE (D.Lgs. 42/04,art. 10,lett. d/art.136,lett.c/art.142,lett.m/art.157 D.Lgs. 42/04)
V_{4b}	EDIFICI DI INTERESSE STORICO - AREE A VINCOLO DIRETTO (D.Lgs. 42/04,art.10,lett.a/art.136,lett.c/art.142,lett.m/art.157 D.Lgs. 42/04)
V_{4c}	EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE (ex art.54 lett.c/L.1089/1939 e/o ex art.1 lett.a/L.1497/1939 e/o ex art.1 lett.3/L.431/1985)
V_5	AMBITO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO – AREE ARCHEOLOGICHE DEFINITE (D.Lgs. 42/04,art.142,lett.m/art.157 D.Lgs. 42/04)
V_6	FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI, SORIVATORI POZZI E SORGENTI ESISTENTI E DI PROGETTO
V_8	VINCOLO PAESAGGISTICO (D.Lgs. 42/04,art.142,lett.c/art.157 D.Lgs. 42/04)
V_9	AREA DI PROTEZIONE RISTRETTA DELLE ACQUE MINERALI (Ivancivitel, Fratel, Vuto)
V_{10}	AREA DI PROTEZIONE ALLARGATA DELLE ACQUE MINERALI (Ivancivitel, Fratel, Vuto)
V_{11}	LIMITE DELLA CONCESSIONE MINERARIA (Ivancivitel)
V_{12}	ZONA DI RISPETTO RISTRETTA (ZR1) (Ivancivitel)
V_{13}	ZONA DI RISPETTO ALLARGATA (ZR2) (Ivancivitel)
V_{14}	ZONA DI PROTEZIONE (ZP) (Ivancivitel)
V_{15}	ZONA SOGGETTA A PROTOCOLLO DI INTESA (Ivancivitel)
V_{16}	SITO DI INTERESSE COMUNITARIO (IT5210071)
V_{17}	FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA
V_{18}	ZONE A RISCHIO ESONDAZIONE (PAI)
V_{19}	ZONA ESPOSTA A FENOMENI FRANOSI
V_{20}	AREE PERCORSE DAL FUOCO
V_{21}	IMPIANTI DI EMISSIONE ONDE MAGNETICHE E/O ELETTROMAGNETICHE
V_{22}	CONI VISIVI DA TUTELARE