Comune di Acquasparta

Provincia di Terni

PRG parte operativa

Variante Luglio 2015

Scala	Elaborato
1:2.000	Tavola n°4 PO Fraz. Portaria

Elaborato modificato a seguito delle prescrizioni della Regione Umbria formulate con DD 4590 del 06/06/2016

Gruppo di lavoro

Sindaco:	Roberto Romani
Assessore all'Urbanistica	Sirio Bartolucci
Responsabile ufficio urbanistica:	Arch. Fabio Fraioli
Progettisti incaricati:	Arch. Gabriele Ghiglioni Arch. Alessandro Bruni

LEGENDA

- LIMITE COMUNALE
- LIMITE COMPARTI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO
- LIMITE AREA PRODUTTIVA ECOLOGICAMENTE ATTREZZATA
- PUNTI URBANISTICI SENSIBILI DI RIUSO URBANO

ZONE RESIDENZIALI

- A — CENTRO STORICO
- Ar — FASCIA DI RISPETTO DELLA ZONA A (centro storico)
- B_1 — ZONE DI MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
- B_2 — ZONE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
- B_3 — ZONE DI TRASFORMAZIONE
- B_4 — ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE E DIREZIONALE
- B_5 — VERDE PRIVATO
- C — ZONE DI ESPANSIONE
- C_1 — ZONE DI ESPANSIONE (ATTUATE)
- C_2 — ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE PRESENTI NEL PRG APPROVATO CON DPGR 114/82

ZONE PRODUTTIVE

- D_1 — ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO
- D_2 — ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
- D_3 — ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO
- D_{3r} — ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO IN ATTUAZIONE
- D_{3a} — ZONE A SERVIZI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI
- D_4 — ZONE PRODUTTIVE MINORI DI ESPANSIONE
- D_5 — ZONE PER CENTRI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI PARTICOLARE INTERESSE URBANISTICO
- D_6 — ZONE ESTRATTIVE ESISTENTI (DA RIAMBIENTARE)
- D_7 — ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
- D_8 — ZONE TURISTICO RICETTIVE (ALL.o alberghiero)
- D_9 — ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRALBERGHIERE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO
- D_{10} — ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRALBERGHIERE
- D_{11} — ZONE COMMERCIALI E DIREZIONALI
- D_{12} — ZONE PRODUTTIVE PER ATTIVITA' VIVAISTICHE
- D_{13} — ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI CANILI

ZONE AGRICOLE E SPAZIO RURALE

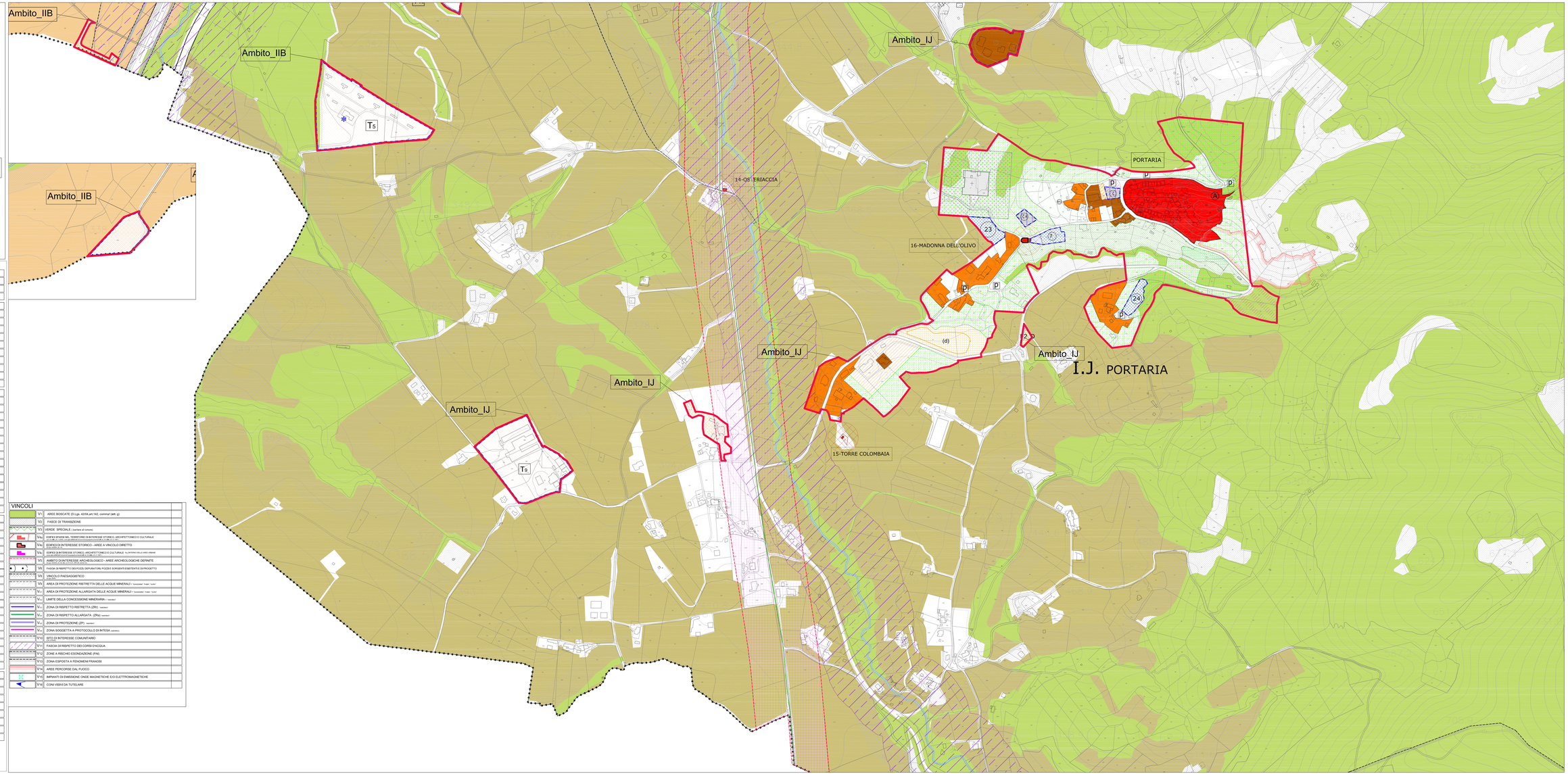
- E_1 — AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AGRICOLO
- E_{1a} — AREE AGRICOLE AD ELEVATA PRODUTTIVITA'
- E_{1b} — AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'AMBITO AGRICOLO DEL CAPOLUOGO
- E_2 — AREE AGRICOLE CON PREVALENTE FUNZIONE DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO E DEL PAESAGGIO RURALE
- E_3 — VERDE DI SALVAGUARDIA
- E_4 — AREE AGRICOLE NON DI PREGIO

ZONE DI PUBBLICO INTERESSE

- F_1 — ZONE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI NOTEVOLE INTERESSE URBANISTICO
- F_2 — ZONE PER ATTREZZATURE URBANE DI INTERESSE GENERALE
- F_3 — INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE: sorgenti (s), pozzi (p), depuratori (d), vrel (e)
- F_4 — AREE PROTEZIONE CIVILE
- F_5 — PARCO PUBBLICO
- F_6 — VERDE PUBBLICO E SPORT ESISTENTE
- F_7 — VERDE PUBLICO E SPORT DI PROGETTO
- F_8 — VERDE DI RIQUALIFICAZIONE (Via Flaminia)
- F_9 — ZONE CIMITERIALI ESISTENTI
- F_{11} — ZONE CIMITERIALI DI RISPETTO E/O AMPLIAMENTO
- F_{12} — ZONE PER SERVIZI SOCIALI
- AREE PER PUBBLICA UTILITA' DA ACQUISIRE CON LA PROCEDURA DELLA COMPENSAZIONE

VIABILITA'

- STRADA DI PROGETTO CON PRIORITA' DI ESECUZIONE
- STRADA DI PROGETTO
- STRADA DI PROGETTO INTERNA A FRANE ATTUATIVE
- NUOVO SVINCOLO E 45
- P — PARCHEGGI
- PERCORSO CICLO PEDONALE DI PROGETTO
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIA

VINCOLI

- V_1 — AREE BOSCATE (D.Lgs. 42/04,art.142, comma1,lett. g)
- V_2 — FASCE DI TRANSIZIONE
- V_3 — VERDE SPECIALE (barriere al rumore)
- V_{4a} — EDIFICI UNIFORMI NEL TERRITORIO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE (art.30 lett. a) delle norme tecniche di attuazione del P.T.P.n. n°27 del 1.08.2000)
- V_{4b} — EDIFICI DI INTERESSE STORICO - AREE A VINCOLO DIRETTO
- V_{4c} — EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE ALL'INTERNO DELLE AREE URBANE
- V_5 — AMBITO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO – AREE ARCHEOLOGICHE DEFINITE (art.30 lett. b) delle norme tecniche di attuazione del P.T.P.n. n°27 del 1.08.2000)
- V_6 — FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI DEPURATORI, POZZI E SORGENTI ESISTENTI E DI PROGETTO
- V_7 — VINCOLO PAESAGGISTICO (art.30 lett. c) delle norme tecniche di attuazione del P.T.P.n. n°27 del 1.08.2000)
- V_8 — AREA DI PROTEZIONE RISTRETTA DELLE ACQUE MINERALI (sorgente "Fiume", "Leo")
- V_9 — AREA DI PROTEZIONE ALLARGATA DELLE ACQUE MINERALI (sorgente "Fiume", "Leo")
- V_{10} — LIMITE DELLA CONCESSIONE MINERARIA (solfatara)
- V_{11} — ZONA DI RISPETTO RISTRETTA (ZR1) (solfatara)
- V_{12} — ZONA DI RISPETTO ALLARGATA (ZR2) (solfatara)
- V_{13} — ZONA DI PROTEZIONE (ZP) (solfatara)
- V_{14} — ZONA SOGGETTA A PROTOCOLLO DI INTESA (solfatara)
- V_{15} — SITO DI INTERESSE COMUNITARIO (art.30 lett. d) delle norme tecniche di attuazione del P.T.P.n. n°27 del 1.08.2000)
- V_{16} — FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA
- V_{17} — ZONE A RISCHIO ESONDAZIONE (PAI)
- V_{18} — ZONA ESPOSTA A FENOMENI FRANOSI
- V_{19} — AREE PERCORSE DAL FUOCO
- V_{20} — IMPIANTI DI EMISSIONE ONDE MAGNETICHE E/O ELETTROMAGNETICHE
- V_{21} — CONI VISIVI DA TUTELARE