Comune di Acquasparta
Provincia di Terni

PRG parte operativa
Variante Luglio 2015

Scala	Elaborato
1:2.000	Tavola n°3 PO Zona Industriale

Gruppo di lavoro

Sindaco: Roberto Romani
Assessore all'Urbanistica: Siro Bartolucci
Responsabile ufficio urbanistica: Arch. Fabio Fraioli

Progettisti Incaricati: Arch. Gabriele Grigiloni
Arch. Alessandro Bruni

LEGENDA

- LIMITE COMUNALE
- LIMITE COMPARTI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO
- LIMITE AREA PRODUTTIVA ECOLOGICAMENTE ATTREZZATA
- PUNTI URBANISTICI SENSIBILI DI RUSO URBANO

ZONE RESIDENZIALI

- A — CENTRO STORICO
- A1 — FASCIA DI RISPETTO DELLA ZONA A (vedi dettlio)
- B1 — ZONE DI MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
- B2 — ZONE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
- B3 — ZONE DI TRASFORMAZIONE
- B4 — ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE E DIREZIONALE
- B5 — VERDE PRIVATO
- C — ZONE DI ESPANSIONE
- C1 — EX ZONE DI ESPANSIONE (ATTUATE)
- C2 — ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE PRESENTI NEL PRG APPROVATO CON DPGR 114/82

ZONE PRODUTTIVE

- D1 — ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO
- D2 — ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
- D3 — ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO
- D3a — ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO IN ATTUAZIONE
- D3b — ZONE A SERVIZI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI
- D4 — ZONE PRODUTTIVE MINORI DI ESPANSIONE
- D5 — ZONE PER GRATIA A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE
- D6 — ZONE ESTRATTIVE ESISTENTI (DA RIAMBIENTARE)
- D7 — ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI
- D8 — ZONE TURISTICO RICETTIVE (A.r.e. albergheria)
- D9 — ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRALBERGHIERE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO
- D10 — ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRALBERGHIERE
- D11 — ZONE COMMERCIALI E DIREZIONALI
- D12 — ZONE PRODUTTIVE PER ATTIVITA' VIVAISTICHE
- D13 — ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI CAMBI

ZONE AGRICOLE E SPAZIO RURALE

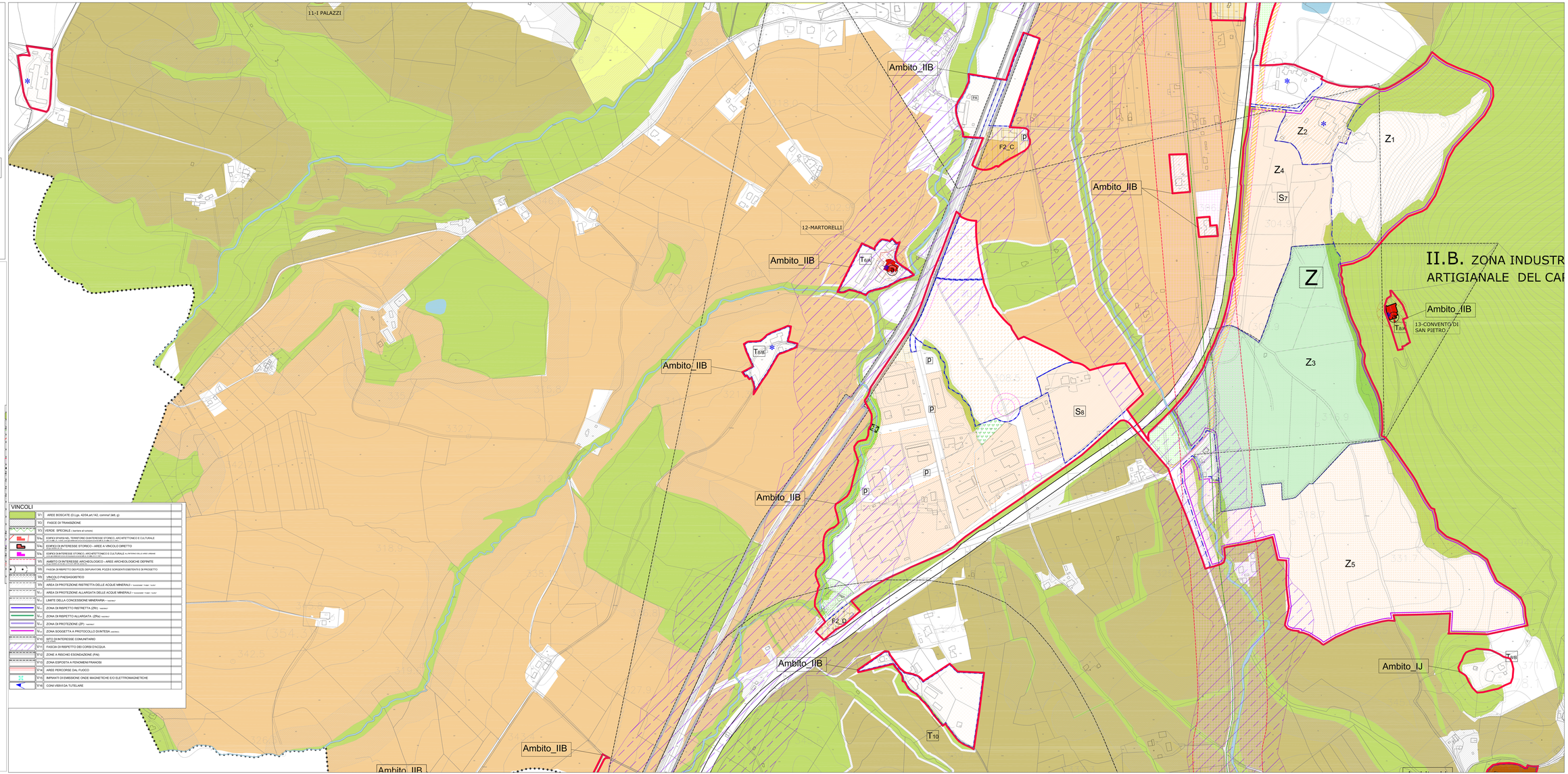
- E1.a — AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AGRICOLO
- E1b — AREE AGRICOLE AD ELEVATA PRODUTTIVITA'
- E1c — AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'AMBITO AGRICOLO DEL CAPOLUOGO
- E2 — AREE AGRICOLE CON PREVALENTE FUNZIONE DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO E DEL PAESAGGIO (SAMPA)
- E3 — VERDE DI SALVAGUARDIA
- E4 — AREE AGRICOLE NON DI PREGIO

ZONE DI PUBBLICO INTERESSE

- F1 — ZONE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI NOTEVOLE INTERESSE AMBIENTALE
- F2 — ZONE PER ATTREZZATURE URBANE DI INTERESSE GENERALE
- F3 — INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE (vedi gli ambiti (p), (pm) e (pm) dei depuratori (B), ambiti (p))
- F4 — AREE PROTEZIONE CIVILE
- F5 — PARCO PUBBLICO
- F6 — VERDE PUBBLICO E SPORT ESISTENTE
- F7 — VERDE PUBBLICO E SPORT DI PROGETTO
- F8 — VERDE DI RIQUALIFICAZIONE (Via Flaminia)
- F9 — ZONE CIMITERIALI ESISTENTI
- F10 — ZONE CIMITERIALI DI RISPETTO E/O AMPLIAMENTO
- F12 — ZONE PER SERVIZI SOCIALI
- — AREE PER PUBBLICA UTILITA' DA ACQUISIRE CON LA PROCEDURA DELLA COMPENSAZIONE

VIABILITA'

- STRADA DI PROGETTO CON PRIORITA' DI ESECUZIONE
- STRADA DI PROGETTO
- STRADA DI PROGETTO INTERNA A PIANI ATTUATIVI
- NUOVO SVINCOLO E 45
- PARCHEGGI
- PERCORSO CICLO PEDONALE DI PROGETTO
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIA

VINCOLI

- V1 — AREE BOSCATE (D.Lgs. 42/04,art.142, comma1,lett. g)
- V2 — FASCE DI TRANSIZIONE
- V3 — VERDE SPECIALE (i bambini ed turismo)
- V4a — EDIFICI SPARSI NEL TERRITORIO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE (D.Lgs. 42/04,art.142, comma1,lett. m) (vedi anche V4b)
- V4b — EDIFICI DI INTERESSE STORICO – AREE A VINCOLO DIRETTO (D.Lgs. 42/04,art.142, comma1,lett. m)
- V4c — EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE ALTRI PRESENTI NELL'AREA (vedi anche V4a)
- V5 — AMBITO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO – AREE ARCHEOLOGICHE DEFINITE (D.Lgs. 42/04,art.142, comma1,lett. m)
- V6 — FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI DEPURATORI, POZZI E SORGENTI ESISTENTI E DI PROGETTO
- V8 — VINCOLO PAESAGGISTICO
- V9 — AREA DI PROTEZIONE RISTRETTA DELLE ACQUE MINERALI (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V10 — AREA DI PROTEZIONE ALLARGATA DELLE ACQUE MINERALI (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V11 — LIMITE DELLA CONCESSIONE MINERARIA (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V12 — ZONA DI RISPETTO RISTRETTA (ZR1) (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V13 — ZONA DI RISPETTO ALLARGATA (ZR2) (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V14 — ZONA DI PROTEZIONE (ZP) (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V15 — ZONA SOGGETTA A PROTOCOLLO DI INTESA (Decreto Legislativo 105/92 - Art.21)
- V16 — SITO DI INTERESSE COMUNITARIO
- V17 — FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA
- V18 — AREE PERCORSE DAL FUOCO
- V19 — IMPIANTI DI EMISSIONE ONDE MAGNETICHE E/O ELETTROMAGNETICHE
- V20 — CONI VISIVI DA TUTELARE