

**TABELLA 2 - Interventi di EDILIZIA PER SERVIZI**  
**IN VIGORE DAL 21 APRILE 2023 (Del. Giunta Comunale n. 30 del 20/03/2023)**

|          | Tipologia di intervento                                       | Quota di contributo relativa ad oneri di urbanizzazione primaria | Quota di contributo relativa ad oneri di urbanizzazione secondaria | Coefficiente di riduzione per insediamenti urbanizzati (art. 39, comma 4)** |
|----------|---|--|--|---|
| <b>A</b> | Interventi di nuova costruzione                               | € 50,34  | € 18,68  | 0,6   |
| <b>B</b> | Interventi di ristrutturazione urbanistica*                   | € 40,27  | € 16,01  | 0,6   |
| <b>C</b> | Interventi di ristrutturazione edilizia*                      | € 25,17  | € 10,67  | 0,6   |
| <b>D</b> | Cambio destinazione d'uso da residenza a servizi              | € 22,65  | € 8,00   | 0,6   |
| <b>E</b> | Cambio di destinazione d'uso da attività produttive a servizi | € 20,14  | € 8,00   | 0,6   |

(\*) Comprende anche il cambio di destinazione d'uso per servizi se contestuale all'intervento di ristrutturazione

(\*\*) Ai fini dell'applicazione del coefficiente di riduzione di cui all'art. 39, comma 4, del R.R. 2/2015, per "insediamenti già urbanizzati anche parzialmente" si intendono gli insediamenti ricadenti all'interno delle aree che, nell'attuale Piano Regolatore Generale, sono classificate come zone A, B, D e F. La riduzione si applica anche nel caso di interventi realizzati "negli insediamenti di valore storico e culturale di cui all'articolo 93 del RR 2/2015".

Il coefficiente 0,60 corrisponde ad una percentuale di abbattimento pari al 40%.