

Ufficio Edilizia Urbanistica  
 dott. Fabio Fanti architetto  
 (Responsabile del Procedimento)  
 Progettisti RTP Virili-Trastulli  
 dott. Miro Virili architetto  
 dott. Sandro Trastulli geologo  
 dott. Francesco Listari geologo  
 dott. Paolo Caracciolo geologo

**Tav. 07**  
**CENTRI MINORI**  
**AMBITI URBANI E ZONAZIONE**

Presa d'atto della determinazione n. 288 del 09 Giugno 2023  
 dell'ANAS - Gruppo FS Italiane, conclusiva della conferenza di servizi  
 avente effetto di variante parziale al P.R.G. parte strutturale e parte qualitativa  
 SCALA 1:2.000

Raggruppamento Temporaneo fra professionisti  
 dott. Miro Virili architetto - Studio Associato Trastulli  
 (dott. Sandro Trastulli, dott. Paolo Caracciolo, dott. Francesco Listari Geologo)  
 Via Aldo Barbero 14/C in mail studiostudio@trastulli.it; tel. 0744 295850 - cell. 338 541886

LEGENDA CARTA DEI CONTENUTI TERRITORIALI ED URBANISTICI			
TEMATISMI	Colori (simboli)	ZONAZIONE	NTA
<b>CONFINI COMUNALE</b>			
<b>AMBITI TERRITORIALI DI FRAZIONE</b> (AREE DI FRAZIONE GEOGRAFICA)			
<b>AMBITI URBANI</b> (di riferimento)			
LIMITE COMPARTI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO			
LIMITE AREA PRODUTTIVA ECOLOGICAMENTE ATTREZZATA			
PUNTI URBANISTICI SENSIBILI DI RIUSO URBANO			
<b>ZONE RESIDENZIALI</b>			
CENTRO STORICO	OA1	A	art. 100bis
FASCIA DI RISPETTO DELLA ZONA A (centro storico)	OA2	Ar	art. 150bis
ZONE DI MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI	OB	B1	art. 17
ZONE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI	OC	B2	art. 18
ZONE DI TRASFORMAZIONE	OD	B3	art. 19
ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE E DIREZIONALE	OE	B4	art. 20
VERDE PRIVATO	OR3	Bv	art. 21
ZONE DI ESPANSIONE	OD	C	art. 22
EX ZONE DI ESPANSIONE (ATTUALI)	OC	Cd	art. 24
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE PRESENTI NEL PRG APPROVATO CON DGR 114/92	OD	Cd	art. 25
ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO	OF1	D1	art. 27
ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE	OF2	D2	art. 36
ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO	OF4	D3	art. 28
ZONE PRODUTTIVE MINORI DI MANTENIMENTO E COMPLETAMENTO IN ATTUAZIONE	OF5	D3a	art. -
ZONE A SERVIZI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI	OF6	D4	art. 29
ZONE PRODUTTIVE MINORI DI ESPANSIONE	OF4	D3	art. 37
ZONE PER CENTRI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI PARTICOLARE INTERESSE URBANISTICO	OG1	D5	art. 38
ZONE ESTRATTIVE ESISTENTI (DA RIAMBIENTARE)	OF2	D6	art. 30
ZONE PRODUTTIVE DI MANTENIMENTO E TRASFORMAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI	OF6	D6a	art. 31
ZONE TURISTICO RICETTIVE (A1 - alberghiere)	OF6	D6a	art. 39
ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO	OF4	D6	art. 34
ZONE TURISTICO RICETTIVE EXTRAALBERGHIERE	OF5	D6b	art. 35
ZONE COMMERCIALI E DIREZIONALI	OF3	D7a	art. 32
ZONE PRODUTTIVE PER ATTIVITA' VIVAISTICHE	OG2	D7b	art. 33
ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI CANALI	OG1	D7c	art. 33bis
<b>TEMATISMI</b>			
Destinazione d'uso (temi specifici)			
<b>ZONE DI PUBBLICO INTERESSE</b>			
ZONE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI NOTEVOLE INTERESSE URBANISTICO	OO2	F1	art. 40
ZONE PER ATTREZZATURE URBANE DI INTERESSE GENERALE	OO3	F2	art. 42
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE (severgi (s), pozzi (p), separatori (s), sncr (s))	OO6	F3	art. 46
AREE PROTEZIONE CIVILE	OO7	F4	art. 47
PARCHIO PUBBLICO	OO8	F5	art. 48
VERDE PUBBLICO E SPORT ESISTENTE	OR1	F6	art. 49
VERDE PUBBLICO E SPORT DI PROGETTO	OR2	F7	art. 49bis
ZONE CIMITERIALI ESISTENTI	OO5	F10	art. 50
ZONE CIMITERIALI DI RISPETTO E/O AMPLIAMENTO	OO5	F11	art. 50
ZONE PER SERVIZI SOCIALI	OO4	F12	art. 50bis
AREE PER PUBBLICA UTILITA' DA ACQUIRIRE CON LA PROCEDURA DELLA COMPENSAZIONE	FO		
<b>VIABILITA'</b>			
STRADA DI PROGETTO CON PRIORITA' DI ESECUZIONE	OR5		art. 55
STRADA DI PROGETTO	OR5		art. 55
STRADA DI PROGETTO INTERNA A PIANI ATTUATIVI	OR5		art. 55
NUOVO SVINCOLO E 45	OR4		art. 55
STRADA E 45	OR5		art. 55
PARCHIEGGI	OR4		art. 55
PERCORSO CICLO PEDONALE DI PROGETTO	OR5		art. 55
FASCIA DI RISPETTO STRADALE	OR5		art. 55
FERROVIA	OR5		art. 55
FASCIA DI RISPETTO FERROVIA	OR5		art. 55
VERDE DI SALVAGUARDIA	OR4	E5	art. 51
VERDE DI RIQUALIFICAZIONE (via Fiamma)	OR5	E1*	art. 52
AREE BOSCHIVE PRG PS	SA9		art. 51bis
<b>SPAZIO RURALE</b>			
LAGHI E ZONE UMIDE			

