

# COMUNE di ACQUASPARTA

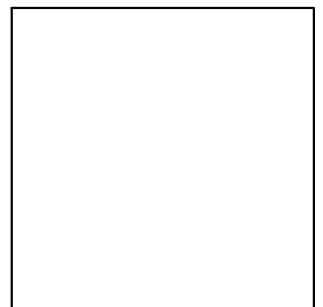
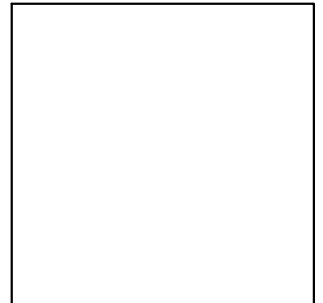
PROVINCIA DI TERNI

## PIANO ATTUATIVO

di iniziativa mista

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA  
ZONA C - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE  
COMPARTO N. 17 - LOCALITA' : I PUCCI

PROPRIETARIO PROPONENTE :  
SIG.RA MANNI AUREA



il Proprietario \_\_\_\_\_



**S T U D I O P I C C H I A R A T I**

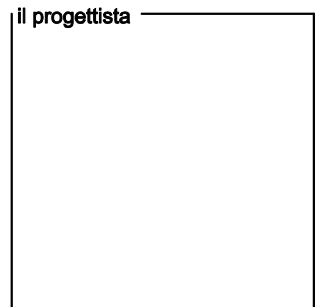
ARCH. ROBERTO PICCHIARATI - ARCH. RIGGARDO PICCHIARATI

VIA ROMA, 5 - 05021 - ACQUASPARTA TR - TEL. 0744.943440 - WWW.STUDIOPICCHIARATI.IT - INFO@STUDIOPICCHIARATI.IT

|                |        |            |
|----------------|--------|------------|
| ATTO D'OBBLIGO | tavola | <b>ADO</b> |
|                |        | ALL.13     |



il progettista \_\_\_\_\_



ver.

GIUGNO 2020

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

**ATTO D'OBBLIGO con SCRITTURA PRIVATA**

In Acquasparta, oggi 29 giugno , con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge pari a pubblico atto

PREMESSO

- Che la signora Manni Aurea, per se o per i propri aventi causa, intende realizzare le opere di urbanizzazione del comparto urbanistico individuato dal vigente P.R.G. P.O. come zona C " Zone di espansione " n. 17;
- Che lo smaltimento della acqua nere e bianche del suddetto comparto di zona C n. 17 è prevista mediante condutture che dovranno essere realizzate attraversando anche i terreni distinti al foglio 39 particelle 425 e 423, di proprietà della stessa signora Manni Aurea;
- Che tali condutture verranno realizzate secondo gli schemi allegati (allegato A) al presente atto (allegato A) redatto dall'Arch. Roberto Picchiarati e in conformità al piano attuativo;
- Che il Comune di Acquasparta mette a disposizione per la realizzazione dell'impianto di trattamento/depurazione dei reflui domestici delle aree edificabili di proprietà dello stes-

so ente posto a fianco della variante stradale di collegamento tra la strada provinciale 113 Tiberina e il centro urbano di Acquasparta distinto in catasto al foglio 39 particella n. 424/parte ;

Tutto ciò premesso si stabilisce quanto segue :

#### Art.1

La signora MANNI AUREA nata a PERUGIA (PG) il 16 settembre 1962 C.F. MNNRAU62P56G4780 in qualità di proprietaria dei terreni siti in Acquasparta, località I PUCCI , distinti nel Catasto dello stesso Comune al Foglio 39 Particelle 425 e 423 si obbliga a garantire l'accesso , a tecnici e operatori incaricati dall'ente gestore Sii - Servizio idrico integrato o dal Comune di Acquasparta, alle aree della proprietà in corrispondenza delle condutture interrate attraverso la costituzione di una servitù perpetua per la fognatura mediante atto pubblico .

#### Art.2

Gli obblighi assunti con la presente scrittura dovranno essere parte integrante del piano attuativo per la lottizzazione del comparto n. 17 di zona C e della convenzione che dovrà essere stipulata con Comune di Acquasparta. Resta inteso che se il piano

attuativo non otterrà le necessarie autorizzazioni da parte del Comune di Acquasparta gli obblighi assunti sono da intendersi come mai assunti.

Art. 3

Tutte le spese, nessuna esclusa, per gli atti autorizzativi necessari alla realizzazione della condotta compresa la costituzione delle servitù, di cui ai precedenti articoli, saranno a totale carico della del soggetto attuatore del piano attuativo.

MANNI AUREA

