

COMUNE di ACQUASPARTA

PROVINCIA DI TERNI

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA

**ZONA D5 - CENTRI A SERVIZIO DELLE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE - COMPARTO S8**

PROPRIETÀ: CARDINALINI & C. SPA
UBICAZIONE: LOCALITÀ MARTORELLI - S.P. 113
TIBERINA incrocio S.P. 22 CARSLUANA



STUDIO TECNICO PICCHIARATI

Arch. Roberto Picchiarati - Arch. Riccardo Picchiarati

via Roma, 5 - 05021 - Acquasparta TR - tel. 0744.943440 - www.studiotecnicoarchitetti.it - info@studiotecnicoarchitetti.it

TAVOLA

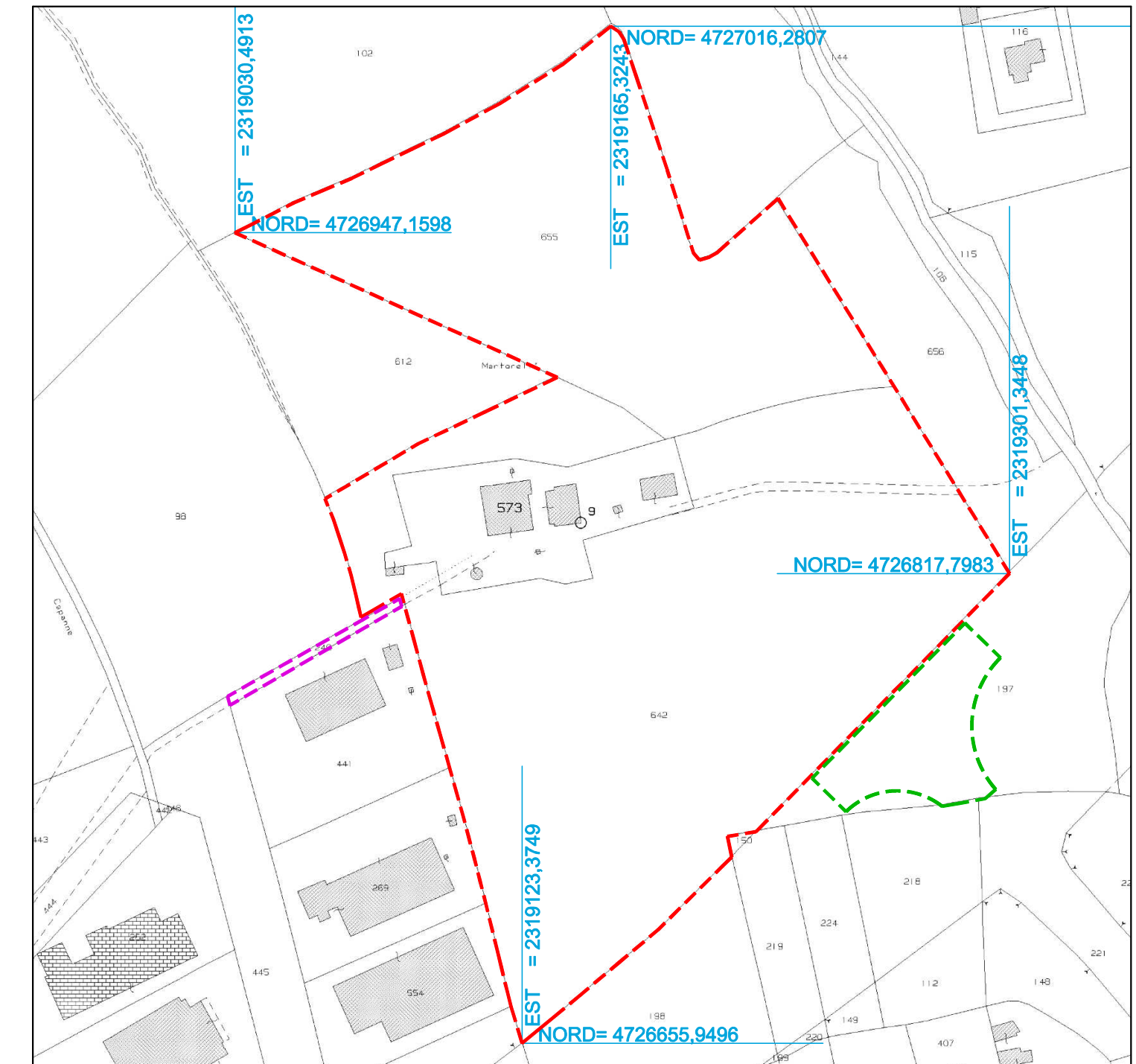
ESTRATTO C.T.R.
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
FOTO AEREA
ESTRATTO DI P.R.G. P.O.
PLANIMETRIA E PIANO QUOTATO STATO DI FATTO
PROFILI TERRENO STATO DI FATTO

3.01

RP2
architetti

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
georeferenziata coordinate GAUSS-BOAGA

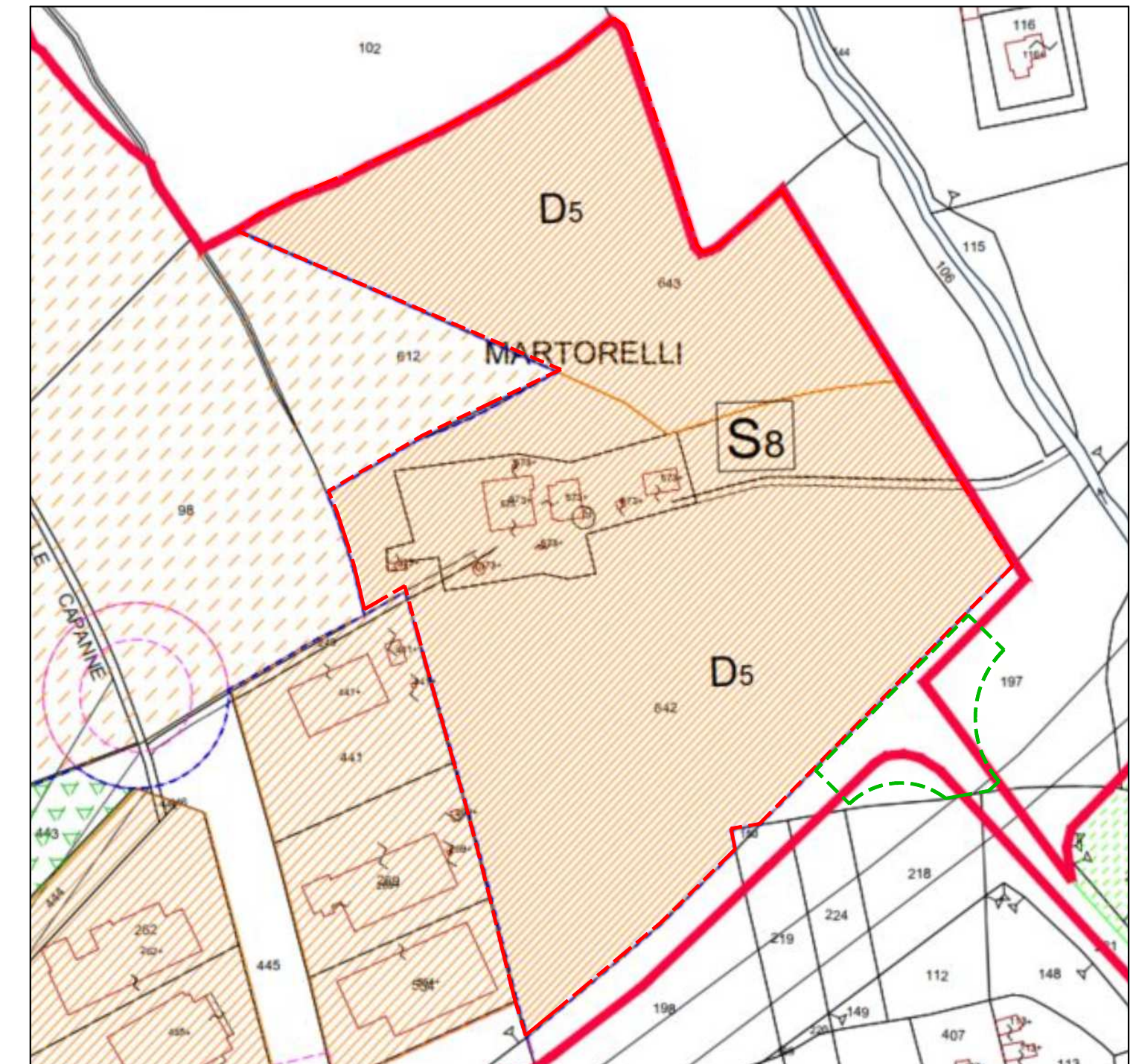
scala 1:2000



foglio 50 particelle 573, 642 e 655 proprietà CARDINALINI & C SPA - zona D5 comparto S8 - SUPERFICIE 46.320 MQ
foglio 50 particella 249 proprietà CARDINALINI & C SPA zona D3 - SUPERFICIE 220 MQ
foglio 50 particella 197(parte) proprietà DEMANIO DELLO STATO viabilità - agricolo - SUPERFICIE 2.230MQ

ESTRATTO DI P.R.G. PARTE OPERATIVA
TAV. 03 PO - Zona Industriale Capoluogo

scala 1:2000



ESTRATTO CARTE TECNICA REGIONALE
scala 1:5000

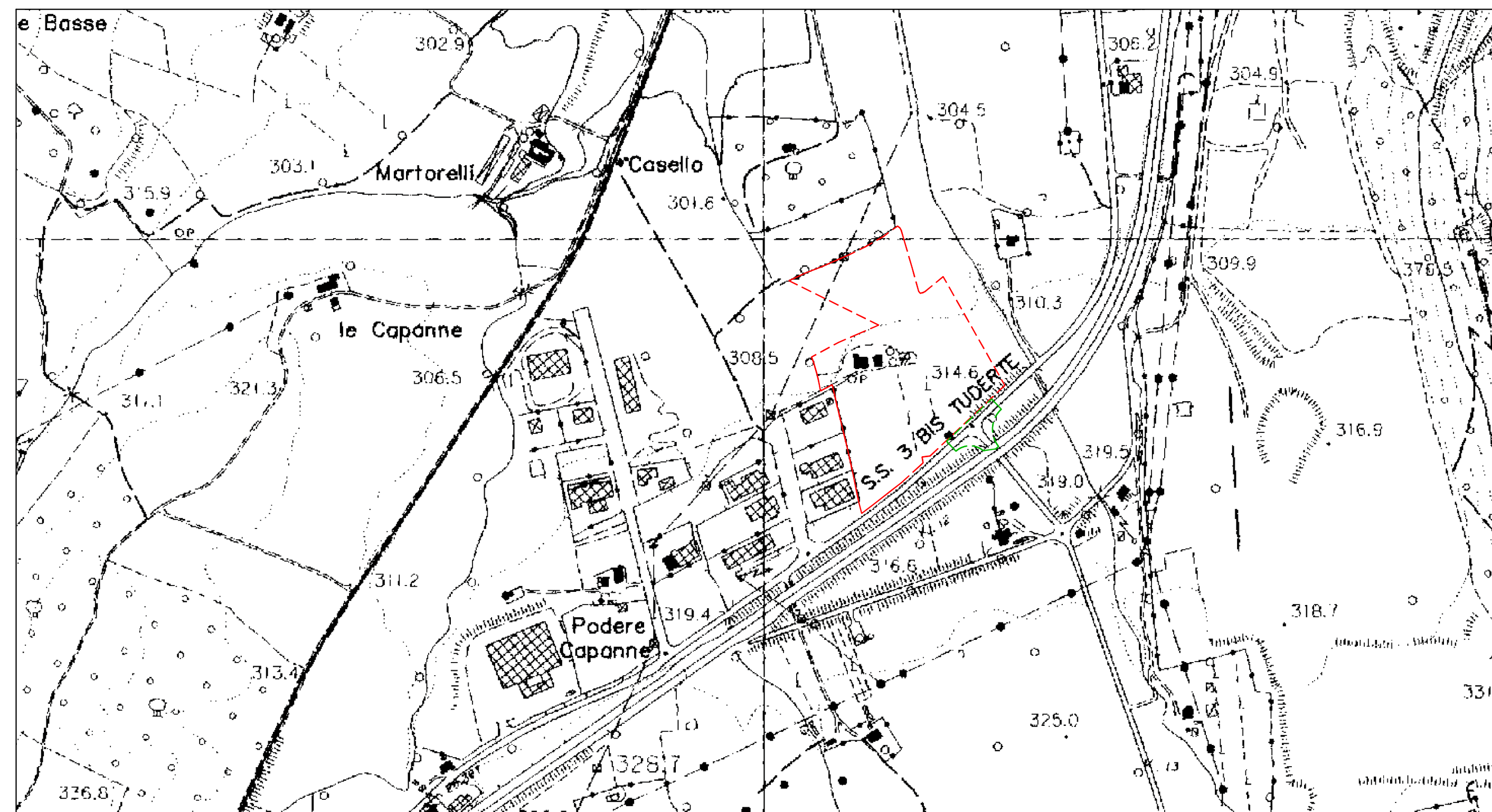


FOTO SATELLITARE DELL'AREA

fonte GOOGLE EARTH
scala 1:2000

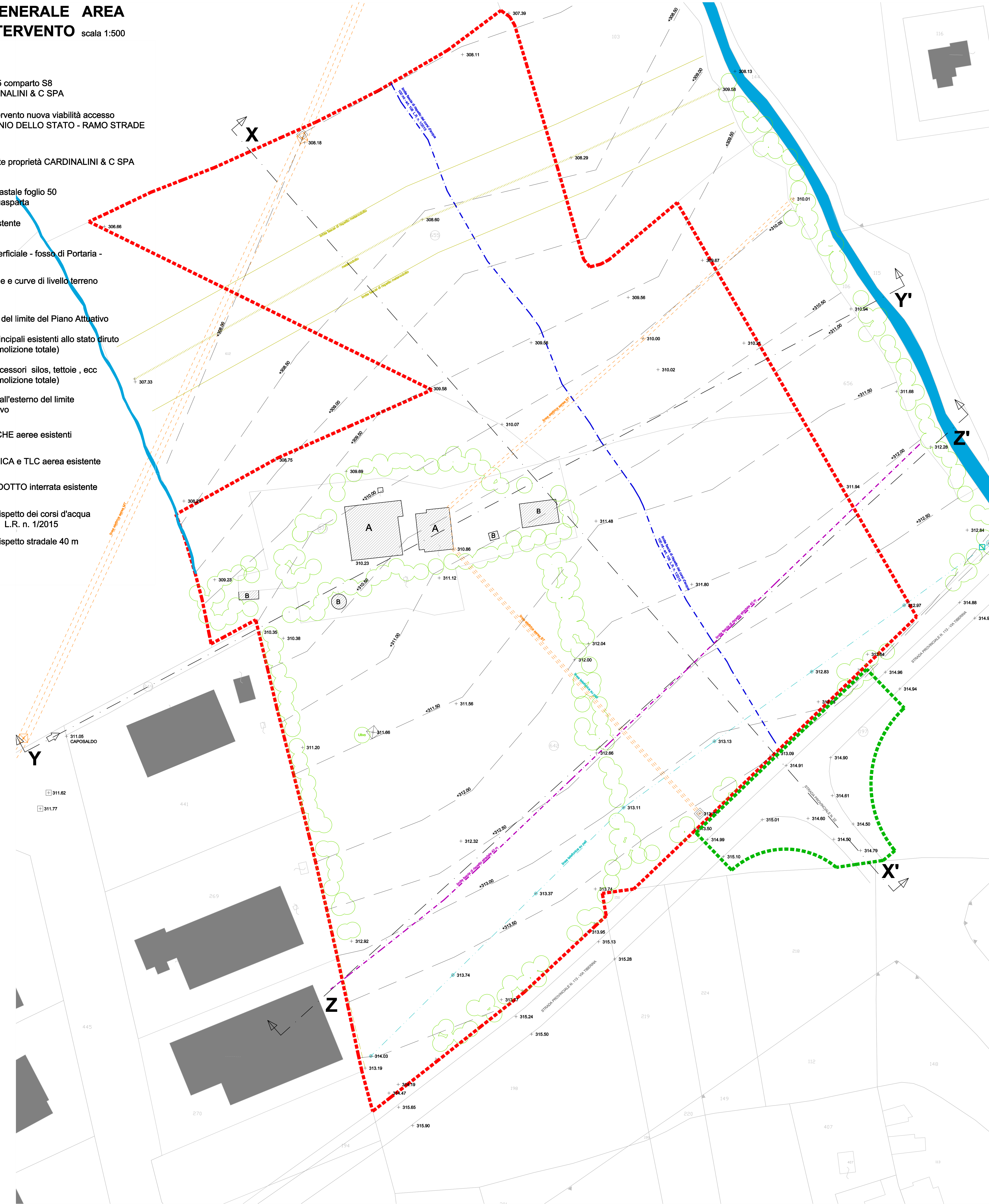


PLANIMETRIA GENERALE AREA OGGETTO DI INTERVENTO

scala 1:500

LEGENDA

- LIMITE zona D5 comparto S8 proprietà CARDINALINI & C SPA
- LIMITE area intervento nuova viabilità accesso proprietà DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE
- o accesso esistente proprietà CARDINALINI & C SPA
- base stralcio catastrale foglio 50 Comune di Acquasparta
- vegetazione esistente
- corpo idrico superficiale - fosso di Portaria - e altri minori
- quote altimetriche e curve di livello terreno
- A Edifici all'interno del limite del Piano Attuativo
- A - Fabbricati principali esistenti allo stato diruto (prevista demolizione totale)
- B - Fabbricati accessori silos, tettoie, ecc (prevista demolizione totale)
- Edifici produttivi all'esterno del limite del Piano Attuativo
- Linee ELETTRICHE aeree esistenti
- Linea TELEFONICA e TLC aerea esistente
- Linea METANODOTTO interrata esistente
- Limite fascia di rispetto dei corsi d'acqua 100 mt - art. 108 L.R. n. 1/2015
- Limite fascia di rispetto stradale 40 m



SEZIONI - PROFILI TERRENO

scala h1:500 v1:250

