



COMUNE DI ACQUASPARTA
Provincia di Terni
Ufficio Tributi

IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
Dichiarazione sussistenza dei requisiti per applicazione riduzione imposta
Locazioni a canone concordato ai sensi dell'articolo 2, comma 3 della Legge 431/98

IL SOTTOSCRITTO _____ C.F. _____

NATO A _____ IL _____ tel. _____ RESIDENTE A _____

In Via _____

CONTITOLARI (compilare in caso di comunicazione congiunta)

Nome cognome _____ C.F. _____ % _____

Nome cognome _____ C.F. _____ % _____

D I C H I A R A

• Di avere concesso in data _____ con contratto n. _____ registrato il _____

la locazione a favore del Sig. _____ C.F. _____

per l'abitazione e le pertinenze ubicate nel Comune di Acquasparta in Via _____

n. _____ identificate al

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____ R.C. _____

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____ R.C. _____

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____ R.C. _____

- Di calcolare un'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune, ridotta al 75 per cento ai sensi dell'articolo 1, comma 53, Legge n. 208 del 28/12/2015.
- Di essere in possesso dell'attestato di rispondenza previsto dalla L. 431/98 art. 2 c. 3 e art. 5 e dal D.M. 16/01/2017 rilasciato in data _____, dall'organizzazione _____ firmataria dell'Accordo Territoriale del Comune di Acquasparta che allego alla presente.
- Di essere a conoscenza che la presentazione dell'attestato di rispondenza è requisito essenziale per l'ottenimento dell'agevolazione IMU prevista per le locazioni a canone concordato (abbattimento del 25% dell'aliquota)

La presente comunicazione deve pervenire entro il 30 giugno dell'anno successivo alla stipula del contratto e non ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate.

Deve, inoltre, essere corredata da:

Copia del contratto di locazione

Copia della ricevuta di registrazione

Il sottoscritto/a dichiara di possedere i requisiti per l'applicazione di suddetta agevolazione ed è a conoscenza che nel caso di dichiarazione infedele verranno applicate le sanzioni previste dalla norme vigenti in materia,

Acquasparta, lì _____ In fede _____

AVVERTENZA: Per le dichiarazioni, occorre allegare copia del documento di riconoscimento del dichiarante, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente addetto.

